

**Jegyzőkönyv**

**Készül:** Heréd Község Képviselő-testületének 2011. augusztus 8.-án 17,30-kor megtartott rendkívüli üléséről.

<b>Határozat száma:</b>	<b>Tárgy:</b>
176/2011.(VIII.8.)	Rövid lejáratú hitel felvételéről
177/2011.(VIII.8.)	Tamás Lajos Ságvári utcai 456. hrsz. telekvásárlási kérelme
178/2011.(VIII.8.)	Dr. Bánkúti Gábor és Bori Nóra telekvásárlási kérelme
179/2011.(VIII.8.)	Előirányzatok átcsoportosítása
180/2011.(VIII.8.)	Központi Ügyelet Hatvan Nonprofit Kft. üzletrészenek eladása
181/2011.(VIII.8.)	Baucont Zrt. csatornavagyron átadásról
182/2011.(VIII.8.)	Fogászati kezelőegység vásárlásának elhatározása
183/2011.(VIII.8.)	Vodafone Zrt. bérleti szerződése
184/2011.(VIII.8.)	Gombatermesztő üzem 033/37 hrsz. területének belterületbe vonása
185/2011.(VIII.8.)	Hulladékszállítással kapcsolatos döntés
186/2011.(VIII.8.)	Brill 60 Kft. háziorvosi ellátás szerződésének módosítása

2011. augusztus 23.

Kómár József  
polgármester

Peterkéné dr. Farkas Andrea  
körjegyző

Csabáné Szabó Erika  
jegyzőkönyvvezető

## J e g y z ő k ö n y v

**K é s z ü l :** Heréd Község Képviselő-testületének **2011. augusztus 8 -i rendkívüli** üléséről.

**Jelen vannak:** Kómár József polgármester, György Istvánné alpolgármester, Kapusztai János, Kerestély Gyula, Orbán Gábor, Papp Ákos és Samu Alfonzné képviselők.

**Tanácskozási joggal az ülésen megjelent:**

Peterkéné dr. Farkas Andrea körjegyző;  
Román Ernő gazdálkodási előadó

Kómár József polgármester

Köszönti az ülésen megjelent képviselőket és hivatali dolgozókat. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület határozatképes, a megválasztott 7 képviselő hiánytalanul jelen van.

Javaslatot tesz, a napirendi pontok megtárgyalására a kiküldött meghívó szerint.

*A Képviselő-testület a meghívóban feltüntetett napirendi pontok tárgyalására vonatkozó javaslattal egyhangúan egyetértett.*

### **NAPIREND**

#### **I. Napirendi pont**

##### ***Rövid lejáratú hitel igénybe vétele***

(Előterjesztés írásban mellékelve a jegyzőkönyvhöz)

Kómár József polgármester

Az előterjesztést mindenki megkapta. A napirendi pontot a Pénzügyi, Ügyrendi Bizottság is megtárgyalta. Felkéri Samu Alfonznét a Pénzügyi, Ügyrendi Bizottság elnökét, hogy ismertesse a Képviselő-testülettel a bizottsági ülésen elhangzottakat.

Samu Alfonzné képviselő, Pénzügyi, Ügyrendi Bizottság elnöke

A Pénzügyi, Ügyrendi Bizottság a napirendi pontot megtárgyalta és módosítás nélkül javasolja a Képviselő-testületnek elfogadásra.

Peterkéné dr. Farkas Andrea körjegyző

A mai napon tudta meg a polgármester úr a Takarékszövetkezettől a folyószámlahitel kamat feltételeit. A hiteligénylő lapok már megérkeztek. A hitelfelvételre az ÉMOP pályázati támogatás megelőlegezése miatt van szüksége az önkormányzatnak, mert a pályázat utófinanszírozott, várhatóan a támogatás december 31-ig fog megérkezni.

A számításaik szerint 30 MFt hitelre lesz szükségünk. A hitel fedezeteként az önkormányzat 2011. évi költségvetési bevételeit, az önkormányzat tulajdonában lévő 3 szolgálati lakását valamint a termőföldeket tudjuk felajánlani. Várhatóan két hét alatt elbírálja a Takarékszövetkezet a folyószámlahitel kérelmünket. Az építető vállalkozó jelezte, hogy nem fog neki gondot jelenteni, ha egy picit csúszik a kifizetés.

Papp Ákos képviselő

Soknak tartja a 30 MFt-ot, holott a pályázati támogatásból már csak közel 20 MFt-ot kapunk.

Peterkéné dr. Farkas Andrea körjegyző

Készíteni kellett egy likviditási tervet. A számításoknál óvatosan terveztünk. Nemcsak a rendelő, hanem más beruházások miatt (pl.: hivatali villamossági felújítás) is lesznek nagy számláink, ezért van szükségünk a 30 MFt-ra. *Ismerteti a képviselőkkel a tervezett számításokat.*

*Kerestély Gyula képviselő elhagyja a termet, így a Képviselő-testület létszáma 7 főről 6 főre csökkent.*

Papp Ákos képviselő

Akkor a tervezett hitelösszezből csak a szükséges rész kerül felvételre.

Peterkéné dr. Farkas Andrea körjegyző

A működéshez szükséges költségekkel is kell az önkormányzatnak számolnia, ezért lett több a hitel összege pl.: augusztus hónapban közel 48 MFt-ot kell az önkormányzatnak majd kifizetnie.

A Magyar Államkincstártól azt a tájékoztatást kapta Román Ernő, hogy szerintük a hitel felvételétől számított egy évet kell figyelembe venni. A korábban tartott jegyzői értekezleten azt a tájékoztatást kapták, hogy az adott éven belüli hitel számít éven belüli hitelnek. A Törvényességi Főosztállyal még nem sikerült egyeztetni.

Kómár József polgármester

Felkéri a képviselőket észrevételeik, kérdéseik megtételére. Mivel nincs, a rövid lejáratú hitel igénybe vételét szavazásra teszi.

*A Képviselő-testület jelenlévő 6 tagja, 6 igen szavazattal a következő határozatot hozza:*

#### **176/2011.(VIII.8.) képviselő-testületi határozat:**

Heréd Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az ÉMOP 4.1.1/A-09-2010-0023 azonosító számú **Új orvosi Rendelő építése Heréden** című **utófinanszírozású pályázat** keretében megvalósuló beruházás pénzügyi elszámolása következtében fellépő likviditási problémák elkerülése érdekében felhatalmazza Heréd Község Polgármesterét és Körjegyzőjét a Hatvan és Vidéke Takarékszövetkezet számlavezető pénzügyintézetétől 30 millió forint összegű folyószámlahitel felvételére.

A hitelkeret igénybevehetőségének időtartama 2011.12.31., mely időpont a pályázati kifizetés elhúzódása esetén külön testületi döntés nélkül meghosszabbítható.

A hitel fedezeteként az önkormányzat 2011. évi saját bevételeit, valamint a pályázatban részére megítélt támogatásból még hátralévő, ki nem utalt 19.554.000 forintot, továbbá az önkormányzat tulajdonában lévő termőföldeket és szolgálati lakásokat ajánlja fel.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy az áthidaló hitelről és a pályázati támogatás megérkezéséről tájékoztatást adjon.

Felelős: polgármester, körjegyző

Határidő: 2011.12.31.

*Kerestély Gyula képviselő visszatért az ülésre, így a Képviselő-testület létszáma 6 főről 7 főre emelkedett.*

## **II. Napirendi pont**

### ***Tamás Lajos Ságvári utcai 456. hrsz. telek vásárlására érkezett ajánlat elbírálása***

(Előterjesztés írásban mellékelve a jegyzőkönyvhöz)

Kómár József polgármester

A kiküldött kérelem részletesen tartalmazza a telekvásárlás feltételeit. Kérdezi a képviselőktől, hogy egyetértenek-e a telek eladásával?

Kerestély Gyula képviselő

A lakosság mit fog hozzá szólni?

Orbán Gábor képviselő

Az a telek házépítésre alkalmatlan. A lovaknak megfelel az a terület, de csak akkor fognak ott tartózkodni, ha lovagoltatás lesz.

Kómár József polgármester

A korábbi években az ilyen rossz adottságú területekre alkalmazott telekárón adjuk el Tamás Lajosnak is azt a területet. Az önkormányzat közel 20 éve próbálja azt a területet eladni.

Peterkéné dr. Farkas Andrea körjegyző

Az előző bérlővel nem volt az önkormányzatnak szerződése. A bérleti szerződés egyeztetésekor vetődött fel a telekvásárlási lehetőség.

Kómár József polgármester

Tamás Lajos azt mondta, hogy egy bizonyos értékhatárig tudja vállalni az egyösszegű vásárlást.

Kerestély Gyula képviselő

Az önkormányzatnak szüksége van plusz bevételre.

Papp Ákos képviselő

Egyetért az eladással. Javasolja, hogy az önkormányzat törekedjen arra a továbbiakban, hogy a vételárat egy összegben fizesse meg a vevő.

Kómár József polgármester

A napirendi pontot a Pénzügyi, Ügyrendi Bizottság is megtárgyalta. Felkéri Samu Alfonznét a Pénzügyi, Ügyrendi Bizottság elnökét, hogy ismertesse a Képviselő-testülettel a bizottsági ülésen elhangzottakat.

Samu Alfonzné képviselő, Pénzügyi, Ügyrendi Bizottság elnöke

A Pénzügyi, Ügyrendi Bizottság a napirendi pontot megtárgyalta és egyetértett a telek értékesítésével a kérelem szerint.

Kómár József polgármester

Felkéri a képviselőket észrevételeik, kérdéseik megtételére. Mivel nincs, a Tamás Lajos Ságvári utcai 456. hrsz. telekvásárlási kérelmét szavazásra teszi.

*A Képviselő-testület jelenlévő 7 tagja, 7 igen szavazattal a következő határozatot hozza:*

#### **177/2011.(VIII.8.) képviselő-testületi határozata:**

Heréd Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta Tamás Lajos Heréd, Tabán u. 21. sz. alatti lakos által a Ságvári utcai 456. hrsz-ú beépítetlen területre tett vételi ajánlatát, és úgy határozott, hogy a telek kedvezőtlen

adottságaira figyelemmel az 1.977 m<sup>2</sup> „beépítetlen terület” ingatlanát 350 Ft/m<sup>2</sup> + Áfa összegért eladja részére.

Részletfizetési igény esetén tulajdonjog fenntartással a szerződéskötéskor a nettó vételár fele és a teljes Áfa fizetendő, a fennmaradó vételár 6 havi egyenlő részletekben egyenlíthető ki.

A szerződéskötéssel és tulajdonjog bejegyzéssel kapcsolatos valamennyi költség a vevőt terheli.

Felhatalmazza a Képviselő-testület a polgármestert az adásvételi szerződés határozat szerinti megkötésére.

Felkéri a Képviselő-testület a körjegyzőt, hogy a határozatról az érintetteket értesítse.

Felelős: értesítésre: körjegyző, szerződéskötésre: polgármester

Határidő: értesítésre: 15 nap, szerződéskötésre: 30 nap

*Kómár József polgármester 7 perc szünetet rendel el.*

### **III. Napirendi pont**

#### ***Dr. Bánkúti Gábor újabb vételi ajánlata***

(Előterjesztés írásban mellékelve a jegyzőkönyvhöz)

Kómár József polgármester

A napirendi pontról szóló előterjesztést mindenki megkapta. A napirendi pontot a Pénzügyi, Ügyrendi Bizottság is megtárgyalta. Felkéri Samu Alfonznét a Pénzügyi, Ügyrendi Bizottság elnökét, hogy ismertesse a Képviselő-testülettel a bizottsági ülésen elhangzottakat.

Samu Alfonzné képviselő, Pénzügyi, Ügyrendi Bizottság elnöke

A Pénzügyi, Ügyrendi Bizottság a napirendi pontot megtárgyalta és érdemi javaslatot nem tett Dr. Bánkúti Gábor újabb vételi ajánlatában. Kéri a Pénzügyi Bizottság a Képviselő-testületet, hogy az újabb ajánlatot vitassa meg.

Papp Ákos képviselő

Másik pályázaton szeretne indulni?

Kómár József polgármester

Igen, a LEADER keretében falusi turizmus fejlesztésére kiírt pályázaton szeretne indulni.

Peterkéné dr. Farkas Andrea körjegyző

Korábbi kérelmére hozott határozatot vissza fogja vonni a Képviselő-testület és egy új határozatot hoz a mostani kérelmének megfelelően. A korábbi kérelméhez képest most két lényeges változtatást kér a Képviselő-testülettől. Az egyik, hogy most már nem ő vagy az általa képviselt cég lenne a vevő, hanem Dr. Bánkúti Gábor és Bori Nóra. A fizetési feltételekben továbbra is tartja, hogy a pályázat sikeres elbírálása esetén a vételár felét, azaz 2.000.000 Ft egy összegben kifizet. A fennmaradó részt 2011. december 31.-ig havi 50.000 Ft-jával fizetné és 2011. december 31-én a fennmaradó összeget egy összegben kívánja kiegyenlíteni. Továbbá kéri, hogy a határozatban szerepeljen, hogy a megvásárolt telket pályázat helyszínéként kívánja megjelölni. A másik változtatás, hogy az általuk alapított cég fióktelephelyeként megjelölhesse a megvásárolni kívánt területet. A bizottság kedvéért javasolja, hogy az általuk létrehozandó cég is szerepeljen, mint lehetséges vevő

Orbán Gábor képviselő

A vevő céggel kapcsolatos kérése furcsa az ő számára, ezért nem tudja támogatni a vevő kérését.

Kómár József polgármester

A vállalkozás iparüzési adója az önkormányzatnál fog jelentkezni bevételként.

Peterkéné dr. Farkas Andrea körjegyző

Az előző határozat után szerették volna, ha polgármester úr aláír egy olyan nyilatkozatot, hogy ez legyen a cég székhelye, de erre nem kapott felhatalmazást a Képviselő-testülettől. A telekvásárlást bevételként már beterveztük a 2011. évi költségvetésbe.

Papp Ákos képviselő

A korábbi határozatban szereplő jogainkat továbbra is fenn fogjuk tartani? Valamint csak akkor vásárolja meg a telket továbbra is, ha nyer a pályázata?

Kómár József polgármester

Természetesen továbbra is fenntartjuk az elállási jogunkat. Tudja jól, hogy csak abban az esetben vásárolja meg a telket, ha nyer a pályázata. Korábbi években lett volna vevő, aki 2 MFt-ot adott volna ugyanezért a telekért és még az is elvárta volna, hogy a közműveket is mi építtessük ki a telken valamint az oda vezető utat.

Román Ernő gazdálkodási előadó

Javasolja, hogy a Képviselő-testület a határozatba foglalja bele, hogy a Földhivatalnál jelentkező összes felmerülő költség a vevőt terhelje.

Kómár József polgármester

Felkéri a képviselőket észrevételeik, kérdéseik megtételére. Mivel nincs, a Dr. Bánkúti Gábor és Bori Nóra 795/1. hrsz. telekvásárlását szavazásra teszi.

*A Képviselő-testület jelenlévő 7 tagja, 6 igen és 1 nem szavazattal a következő határozatot hozza:*

**178/2011.(VIII.8.) képviselő-testületi határozata:**

Heréd Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Dr. Bánkúti Gábor (Hatvan) és Bori Nóra (Ilk) vételi ajánlata alapján számukra 1/2-1/2 arányban illetve általuk, vagy valamelyikük által alapított cég részére értékesíti az önkormányzat vállalkozási vagyonába tartozó 4161 m<sup>2</sup> nagyságú 795/1. hrsz-ú, közművesítetlen beépítetlen terület ingatlanát az értékebecsléssel megállapított 800,-Ft/m<sup>2</sup> + ÁFA, azaz mindösszesen bruttó 4.161.000 Ft vételáron.

Az ingatlan helyi termék bemutatása pályázathoz a tervezett beruházás színhelyeként megjelölhető és az általuk, vagy valamelyikük által alapított cég azt fióktelepként megjelölheti.

A fizetési feltételként a Testület a pályázati támogatás megítéléséről szóló értesítés átvételétől számított 8 napon belül bruttó 2.000.000,-Ft megfizetését kéri, a fennmaradó bruttó 2.161.000,-Ft vételár 2011. november 1. napjától 2012. december 31-ig havi 50.000 Ft részletekben teljesíthető akként, hogy 2012. december 31-ig a fennmaradó összeg egy összegben fizetendő.

A részletfizetés időtartamára a fennálló vételárra a Testület jelzálogjogot, elidegenítési és terhelési tilalmat köt ki.

A pályázat elutasítása esetén mindkét fél elállhat a szerződéstől.

A szerződéskötés, valamennyi földhivatali költség és a hivatalos értékebecslés díja a vevőket terheli.

A Képviselő-testület az ugyanezen tárgyban hozott 157/2011.(VI.30.) határozatát visszavonja.

Felhatalmazza a Képviselő-testület a polgármestert az adásvételi szerződés határozat szerinti megkötésére.

Felkéri a Képviselő-testület a körjegyzőt, hogy a határozatról az érintetteket értesítse.

Felelős: értesítésre: körjegyző  
szerződéskötésre: polgármester

Határidő: értesítésre: 15 nap  
szerződéskötésre: 2011.október 30.

#### **IV. Napirendi pont**

##### ***Előirányzatok átcsoportosítása***

(Előterjesztés írásban mellékelve a jegyzőkönyvhöz)

Kómár József polgármester

Az előterjesztést mindenki megkapta. A napirendi pontot a Pénzügyi, Ügyrendi Bizottság is megtárgyalta. Felkéri Samu Alfonznét a Pénzügyi, Ügyrendi Bizottság elnökét, hogy ismertesse a Képviselő-testülettel a bizottsági ülésen elhangzottakat.

Samu Alfonzné képviselő, Pénzügyi, Ügyrendi Bizottság elnöke

A napirendi pontot a Pénzügyi, Ügyrendi Bizottság megtárgyalta és módosítás nélkül javasolja a Képviselő-testületnek elfogadásra a határozati javaslatot.

Peterkéné dr. Farkas Andrea körjegyző

Pénzügyi Bizottság ülésén részletesen ismertette az átcsoportosítás okait. Az ÉMOP pályázatban elnyert támogatási összeg megérkezéséig folyószámlahitelre van szükségük, ahogy azt az első napirendi pontban már megtárgyalta és szavazott róla a Képviselő-testület. A folyószámlahitel kamatköltségeit kiszámoltuk, mely várhatóan 1 MFt körül lesz, attól függően mennyi ideig lesz szüksége az önkormányzatnak a folyószámlahitelre. Az előző napirendi pontban megtárgyalt telek eladásból származó plusz bevételt már beterveztük a 2011. évi költségvetésbe.

A TSZ jó évet zárt valamint további vállalkozások is bejelentkeztek, ezért emelkedni fog az iparüzési adó bevételünk. De ez azt is jelenti, hogy jövőre ennek arányában csökkentik az állami normatívát.

Kómár József polgármester

Felkéri a képviselőket észrevételeik, kérdéseik megtételére.

Kerestély Gyula polgármester

Az utak kátyúzása még folytatódni fog?

Kómár József polgármester

Lőrincz Lajos által felmért utak 70 %-a került javításra csak, mert erre volt keret. Molnár Attila felajánlotta, hogy most sikerült neki egy olyan gépet vásárolnia, amely a mart aszfaltot újra tudja hasznosítani.

Peterkéné dr. Farkas Andrea körjegyző

Molnár Attila vállalkozó a tavaly év végén megrendelt mart aszfalt mennyiséget teljes egészében nem tudta leszállítani, mert befejezte azon az útszakaszon a felújítást ahonnan a mart aszfaltot hordta.

Kerestély Gyula polgármester

A gombatermesztő üzemnek a belterületbe vonás kerül 400.000 Ft + Áfa-ba?

Peterkéné dr. Farkas Andrea körjegyző

Nekünk nem kerül pénzbe a belterületbe vonás csak az önkormányzatnak kell kérnie Képviselő-testületi határozat alapján. A tavalyi évben a rendezési terv módosítását még nem fizette meg a vállalkozó az kerül 500.000 Ft-ba.

Minden intézmény energia, főként gázzámlái az év elején magasak voltak így most megkértük őket, hogy átcsoportosítással biztosítsák a hiányzó fedezetet. Várhatóan év végén az általános tartalékalap terhére kell még biztosítani fedezetet az energiaszámlák rendezésére. Az első félévben 55 %-os volt az önkormányzat bevételeinek aránya, amíg a kiadásé 51 %-os volt.

Kómár József polgármester

Felkéri a képviselőket észrevételeik, kérdéseik megtételére. Mivel nincs, az előirányzatok átcsoportosítását szavazásra teszi.

*A Képviselő-testület jelenlévő 7 tagja, 7 igen szavazattal a következő határozatot hozza.:*

**179/2011.(VIII.8.) képviselő-testületi határozata:**

Heréd Község Képviselő-testülete úgy döntött, hogy a 2011. évi költségvetése következő szakfeladatainak előirányzatait az alábbiak szerint módosítja:

<b>1.</b>	<b>841403 Város –és Községgazdálkodás szakfeladat</b>	
	47612	+ 1.000.000 Ft
	<b>841908-9 Fejezeti és általános tartalék</b>	
	592123	+ 1.000.000 Ft
<b>2.</b>	<b>841901-9 Önkormányzatok... elszámolása</b>	
	922171	+ 2.000.000 Ft
	<b>841908-9 Fejezeti és általános tartalék</b>	
	592119	+ 2.000.000 Ft
<b>3.</b>	<b>841908-9 Általános tartalék elszámolása</b>	
	592119	- 875.000 Ft
	<b>522110-1 Közutak, hidak ... fenntartása</b>	
	1264	+ 700.000 Ft
	181111	+175.000 Ft
<b>4.</b>	<b>522110-1 Közutak, hidak ... fenntartása</b>	
	55219	+ 60.000 Ft
	<b>841908-9 Általános tartalék elszámolása</b>	
	592119	- 60.000 Ft
<b>5.</b>	<b>562912-1 Óvodai intézményi étkeztetés</b>	
	13152	+115.834 Ft
	1821111	+ 28.959 Ft
	55218	- 65.834 Ft
	5611111	-16.459 Ft
	<b>562913-1 Iskolai intézményi étkeztetés</b>	
	54711	- 50.000 Ft
	5611111	- 12.500 Ft
<b>6.</b>	<b>682001-1 Lakóingatlanok bérbeadása, üzemeltetése</b>	
	55219	+ 58.156 Ft
	5611111	+ 14.539 Ft
	<b>841908-9 Általános tartalék elszámolása</b>	
	592119	- 72.695 Ft



7.	<b>841126-1 Önkormányzatok... igazgatási tevékenysége</b>	
	9161121	+ 402.615 Ft
	<b>841908-9 Általános tartalék elszámolása</b>	
	592119	+ 402.615 Ft
8.	<b>841901-9 Önkormányzatok .. elszámolása</b>	
	9251	+ 169.255 Ft
	<b>841908-9 Általános tartalék elszámolása</b>	
	592119	+ 169.255 Ft
9.	<b>841908-9 Általános tartalék elszámolása</b>	
	592119	- 74.049 Ft
	<b>862301-1 Fogorvosi alapellátás</b>	
	55111	+ 16.143 Ft
	55214	+ 43.949 Ft
	55215	+ 624 Ft
	5611111	+ 13.333 Ft
10.	<b>841126-1 Önkormányzatok... igazgatási tevékenysége</b>	
	91212	+ 400.000 Ft
	91913	+ 100.000 Ft
	<b>841908-9 Általános tartalék elszámolása</b>	
	592119	+ 400.000 Ft
	<b>841403-1 Város –és Községgazdálkodás szakfeladat</b>	
	561121	+ 100.000 Ft
11.	<b>841403-1 Város –és Községgazdálkodás szakfeladat</b>	
	93112	+ 1.600.000 Ft
	91914	+ 400.000 Ft
	<b>841908-9 Általános tartalék elszámolása</b>	
	592119	+ 1.600.000 Ft
	<b>841403-1 Város –és Községgazdálkodás szakfeladat</b>	
	56114	+ 400.000 Ft
12.	<b>841339-1 Munkanélküli ellátások finanszírozása</b>	
	5832111	- 447.260 Ft
	<b>841908-9 Általános tartalék elszámolása</b>	
	592119	+ 447.260 Ft
13.	<b>882111-1 Rendszeres szociális segély</b>	
	5831111	-105.273 Ft
	<b>841908-9 Általános tartalék elszámolása</b>	
	592119	+ 105.273 Ft
14.	<b>882113 Lakásfenntartási támogatás</b>	
	5831141	- 83.340 Ft
	<b>841908-9 Általános tartalék elszámolása</b>	
	592119	+ 83.340 Ft

<b>15.</b>	<b>841908-9 Általános tartalék elszámolása</b>	
	592119	- 1.000.000 Ft
	<b>841126-1 Önkormányzatok igazgatási tevékenysége</b>	
	573111	+ 1.000.000 Ft
<b>16.</b>	<b>841339-1 Munkanélküliek ellátása</b>	
	5831123	+ 378.880 Ft
	<b>882111-1 Rendszeres szoc.segély</b>	
	5831111	+ 154.521 Ft
	<b>882113-1 Normatív lakásfenntartási támogatás</b>	
	5831141	+ 61.110 Ft
	<b>882115-1 Ápolási díj</b>	
	5831161	+ 212.400 Ft
	53111	+ 50.976 Ft
	<b>841901-9 Önkormányzatok .. elszámolása</b>	+ 849.887 Ft

Az előirányzat módosításának rendelettel való elfogadására legkésőbb a féléves előirányzat változásokkal együtt kerül sor.

#### **V. Napirendi pont**

##### ***Kistérség – Központi Ügyelet Hatvan Nonprofit Kft. üzletrészének eladása***

(Előterjesztés írásban mellékelve a jegyzőkönyvhöz)

Kómár József polgármester

Az előterjesztést mindenki megkapta.

Peterkéné dr. Farkas Andrea körjegyző

Korábbi ülésen a polgármester úr már tájékoztatta a Képviselő-testületet, hogy a háziorvosi ügyelet visszakerült a kórházba.

Kómár József polgármester

A lehető legjobb módon valósult meg a változás. A Kistérség a Központi Ügyelet Kft. üzletrészt szeretné eladni, melyhez szükség van a társult önkormányzatok beleegyezésére.

Felkéri a képviselőket észrevételeik, kérdéseik megtételére. Mivel nincs, a Központi Ügyelet Hatvan Nonprofit Kft. üzletrészének eladását szavazásra teszi.

*A Képviselő-testület jelenlévő 7 tagja, 7 igen szavazattal a következő határozatot hozza:*

#### **180/2011.(VIII.8.) képviselő-testületi határozata:**

Heréd Község Önkormányzatának Képviselő-testülete jelen határozattal úgy dönt, hogy felhatalmazza a település polgármesterét, hogy a Hatvan Körzete Kistérségi Többcélú Társulás Tanácsának soron következő ülésén hozzájárulását adja a HKKTT tulajdonát képező, Központi Ügyelet Hatvan Nonprofit Kft. Albert Schweitzer Kórház- Rendelőintézet Nonprofit Közhasznú Kft. által 500.000 Ft névértékű üzletrész névértéken történő megvásárlásához.

Határidő: 2011. augusztus 30. (a határozat HKKTT-hez való eljuttatására)

Felelős: a település polgármestere a körjegyző útján.

**VI. Napirendi pont**  
***Baucont ügyben tájékoztatás***

Peterkéné dr. Farkas Andrea körjegyző

Felszámoló biztos asszony küldött egy rövid nyilatkozatot, mellyel kapcsolatban jelezte neki az észrevételeit. Egyúttal Dr. Veres András ügyvéd úrnak is megküldtük a felszámoló által küldött anyagot véleményezésre, mely véleményünk szerint nem alkalmas a 197 MFt-ban nevesített vagyónrész átadására.

*Dr. Vígh Annamária fogorvos megérkezett.*

A felszámoló biztos asszony nem reagált az e-mailekre, ezért levélben is megküldtük el az észrevételeinket és a megállapodás tervezetét, melyre a mai napig nem reagált. Javasolja a Képviselő-testületnek, hogy hozzon egy határozatot, hogy azért nem tud érdemi döntést hozni, mert a felszámoló nem reagált a megállapodás tervezettel kapcsolatban. A két önkormányzat tisztában van azzal, hogy nem fogja a befizetett 4 MFt előlegét visszakapni.

Kómár József polgármester

Jelen pillanatban áll az ügy addig még a felszámoló biztos nem jelez vissza a megállapodással kapcsolatban.

Felkéri a képviselőket észrevételeik, kérdéseik megtételére. Mivel nincs, a Baucont Zrt. csatornamű átadás-átvételéről szóló határozati javaslatot szavazásra teszi.

*A Képviselő-testület jelenlévő 7 tagja, 7 igen szavazattal a következő határozatot hozza:*

**181/2011.(VIII.8.) képviselő-testületi határozat:**

Heréd Községek Önkormányzatának Képviselő-testülete ismételten megtárgyalta a BAUCONT Zrt. ügyében a felszámolási eljárásában esedékes feladatokat.

A Képviselő-testület a csatornamű vagyon átadás-átvételével kapcsolatban érdemi döntést mindaddig nem tud hozni, amíg a Felszámoló a megküldött megállapodás tervezetét jóvá nem hagyja.

Felkéri a Képviselő-testület a körjegyzőt, hogy a határozatról az érintetteket értesítse.

Felelős: körjegyző

Határidő: 15 nap

**VII. Napirendi pont**

***Fogászati kezelőegységgel kapcsolatban képviselői javaslat***

(Előterjesztés írásban mellékelve a jegyzőkönyvhöz)

Kómár József polgármester

Köszönti Dr. Vígh Annamária doktornőt. Orbán Gábor képviselő írásos javaslatát minden képviselő megkapta. Dr. Vígh Annamária doktornő által kért újabb árajánlatot is megkaptuk, mely már nem tartalmazta a korábbi 20 %-os kedvezményt ez miatt a műszaki tartalmában történt változást.

Peterkéné dr. Farkas Andrea körjegyző

Tájékoztatja a doktornőt, hogy a mai ülésen erről nem fog tudni dönteni a Képviselő-testület, mert 5 MFt-os gép vásárlásához legalább három ajánlatot kell kérnie az önkormányzatnak. Az utoljára megküldött ajánlat műszaki tartalmával kérjük a további árajánlatokat. Az ülés előtt próbált használt fogászati kezelőegységről hirdetések böngészni. Ha sikerülne használtan vásárolni gépet nem terhelnénk tovább több millió forinttal az amúgy is szűkös költségvetést, hiszen minden képviselő

tudja, hogy könyvvizsgálati következménnyel járna, ha további éven túli hitel felvételre lenne szüksége az önkormányzatnak.

Papp Ákos képviselő

A herédi lakosság már nagyon várja az új fogorvost. Ő is örül, hogy sikerül helyben megoldani a fogászati ellátást. A korábbi fogorvos fogászati kezelőegység vásárlását nem támogatta a Képviselő-testület.

Úgy gondolja, hogy a mostani költségvetést nem kellene tovább terhelni plusz több millió forintos kiadással. Javasolja, hogy próbáljuk a mostani fogászati kezelőegységet felújítani.

Dr. Vígh Annamária doktornő

A mostani fogászati kezelőegység kezelésre már nem alkalmas, a karbantartása pedig igen költséges. A karbantartással helyreállított gépre a karbantartó garanciát nem fog tudni adni.

Papp Ákos képviselő

Korábbi ülésen azt a tájékoztatás kaptuk, hogy ez a fogászati kezelőegység működőképes. Az önkormányzat 2011. évi költségvetése jelentősen meg van már terhelve. Új fogászati kezelőegység vásárlása tovább terhelné az amúgy is szűkös költségvetést. Továbbá a Képviselő-testület saját korábbi véleményével kerülne ellentétbe.

Dr. Vígh Annamária doktornő

Minőségi ellátást szeretne biztosítani a lakosságnak. Ezzel a géppel már csak foghúzást és amalgámtömést tud végezni. Megpróbálhatjuk felújítani, de garanciát nem fognak rá biztosítani. Az újszerű használt géppel kapcsolatban is az az aggálya, hogy nincs rá garancia.

Peterkéné dr. Farkas Andrea körjegyző

Pályázat terén nincs változás? A legutóbb, amikor a MEP-el beszélt kért tájékoztatást ez ügyben is, akkor azt mondták neki, hogy jelenleg nincs kiírva pályázati lehetőség, melyre a fogorvos tudna pályázni.

Dr. Vígh Annamária doktornő

Széchenyi Terv keretében talán lenne rá lehetőség. De korábban ezt már átbeszélte és nem tartja érdemesnek arra, hogy ezzel sikerül a fogászati kezelőegység vásárlásának problémáját megoldani.

Kómár József polgármester

A félreértések elkerülése végett szeretné elmondani, hogy Dr. Szalai István fogorvos nem azért ment el, mert nem támogattuk a fogászati kezelőegység vásárlását. Dr. Szalai István fogorvos akkor haragudott meg rá, amikor szerette volna a fogorvosi rendelő épületét megvásárolni, melyhez ő nem járult hozzá. Így utólag már bánja, hogy akkor nem egyezett bele az eladásba, mert most nagyon rossz állagú.

Papp Ákos képviselő

Amikor Dr. Szalai István fogorvos elment, akkor hivatalosan ezt az információt kapta a Képviselő-testület.

Kerestély Gyula képviselő

Amikor 2008-ban járt a fogorvoshoz kezelésre már akkor jelezte, hogy panaszkodott a fogorvos, hogy rossz állapotban van a fogászati kezelőegység. Ahhoz kérte a segítségünket, hogy szálljuk be a fogászati kezelőegység javításába, hogy az ÁNTSZ felé megfelelő bizonyítványt kapjon. Igaza van a doktornőnek, hogy jó munkát csak jól működő géppel lehet végezni.

Kómár József polgármester

Korábban kérte a doktor úr, hogy árnyékolót szeretne felhelyezni, akkor megszavazta a Képviselő-testület a 150. 000 Ft-ot támogatást.

Papp Ákos képviselő

Ha most megvesszük a fogászati kezelőegységet, akkor azt 2008-ban is megtehetjük volna már.

Orbán Gábor képviselő

A tény az, hogy a mostani fogászati kezelőegység már nem alkalmas a fogászati ellátásra. Mit csináljuk most? Hogyan tudjuk ezt a problémát megoldani?

Dr. Vígh Annamária doktornő

Az új fogászati kezelőegység az önkormányzat tulajdonában marad. Viszont a teljes körű fogászati ellátáshoz szükséges lesz egy új fogászati kezelőegységre.

Orbán Gábor képviselő

A fogászati kezelőegység vásárlásán túl az önkormányzatnak még a régi rendelőt is át kell alakítania a fogászati ellátáshoz.

Peterkéné dr. Farkas Andrea körjegyző

Egy használt kezelőegység vásárlásával esetleg addig tudjuk biztosítani a fogászati ellátást, amíg gazdaságilag rendeződik az önkormányzat helyzete.

Papp Ákos képviselő

Ha a használt gépet vásárolunk és annak megfelelően újítjuk fel a rendelőt, nem hiszi, hogy a későbbiekben a további átalakítás olyan nagy összegbe kerülne.

Kómár József polgármester

Ha használt gépet vásárolt soha nem fogja támogatni. Lehetséges, hogy többbe kerülne a fenntartása és a működtetése, mint ha új gépet vásárolnánk, amire garanciát is kap az önkormányzat.

*Peterkéné dr. Farkas Andrea körjegyző asszony ismerteti Dr. Vígh Annamária doktornővel a pályázati lehetőség feltételeit, jogszabályi háttérét.*

Dr. Vígh Annamária doktornő

Jelen pillanatban nem képes arra, hogy új fogászati kezelőegységet vásároljon, hiszen nincs hozzá megfelelő anyagi fedezete.

Kómár József polgármester

Kéri a Képviselő-testületet, hogy döntsön kíván-e új fogászati kezelőegységet vásárolni.

Dr. Vígh Annamária doktornő

Az általa kért árajánlatok mind közép és alacsony kategóriájú fogászati kezelőegységek, de megbízható berendezések, hiszen ehhez hasonló géppel dolgozik Boldogon. Egyéb megoldás nem biztos, hogy gazdaságos megoldás lenne az önkormányzat részére.

Kómár József polgármester

A fogászati kezelőegység nem csak Herédé lesz, hanem Nagykökényesé is. A fogászati kezelőegység vásárlásáról már beszélgetett Gáspár Tamással Nagykökényes polgármesterével, aki felajánlotta Nagykökényes hozzájárulást a fogászati kezelőegység vásárlásához.

Peterkéné dr. Farkas Andrea körjegyző

Gyors számítása alapján egy 5 MFt-os fogászati kezelőegység vásárlása esetén Nagykökényes része kb. 1.100 – 1.200 Ft körül lenne. Ami azt jelentené, hogy Herédnek kb. 3,9 MFt- ban kerülne a gép, melyre jelenleg nincs fedezete az önkormányzatnak.

Samu Alfonzné képviselő

Az üzembe helyezés még nincs benne ebben az árban?

Dr. Vígh Annamária doktornő

A gép leszállítását és az üzembe helyezését is tartalmazza ez az ár.

Román Ernő gazdálkodási előadó

Közvetlenül a gyártót kell megkeresni hátha sikerül kevesebből megvásárolni a gépet.

Orbán Gábor képviselő

Mindenképp kell három árajánlatot kérni és a legkedvezőbb ajánlattevőtől kell megvásárolni a fogászati kezelőegységet.

Kómár József polgármester

Ki ért egyet azzal, hogy új fogászati kezelőegységet vásároljunk?

György Istvánné alpolgármester

Igen, egyetért az új gép vásárlásával.

Samu Alfonzné képviselő

A megfelelő fogászati ellátáshoz szükség van az új gépre.

Papp Ákos képviselő

Egyetért az új gép vásárlásával, csak nem ebben az évben, hanem két év múlva.

Kerestély Gyula képviselő

Egyetért az új gép vásárlásával, de ezt már 2008-ban is megtehetette volna az önkormányzat.

Peterkéné dr. Farkas Andrea körjegyző

Kitől kérjük még árajánlatot? Mi pont ugyanezekkel a műszaki tartalommal fogunk kéri árajánlatot. Honnan lesz az önkormányzatnak pénze az új gépvásárláshoz?

Orbán Gábor képviselő

A hitel és a lízing közti különbségről leginkább Papp Ákos képviselő tud nekünk felvilágosítást adni. Tudomása szerint Boldogon is lízingelik a gépet.

Papp Ákos képviselő

A lízing feltételei mindig a finanszírozón múlik. Meg kell vizsgálni, hogy az önkormányzat a lízingeléssel vagy a hitellel jár-e jobban.

Dr. Vígh Annamária doktornő

Igen Boldogon lízingelik a fogászati kezelőegységet, de az más típusú gép.

Kómár József polgármester

A boldogi gépről mi a véleménye a doktornőnek?

Dr. Vígh Annamária doktornő

Vannak hibái, de amúgy jól tud vele dolgozni. Kérhet még máshonnan is ajánlatot. Kedvezményeket azért lehet kapni az új gépre, mert még csak most kezdték el a piaci forgalmazását.

Peterkéné dr. Farkas Andrea körjegyző

Az árajánlatokat az önkormányzatnak kell megkérnie. A doktornőtől szeretnénk cég címetet kérni, ahonnan a gépre tudunk árajánlatot kérni. Leghamarabb a házi orvos várhatóan szeptember első felében tud átköltözni az új rendelőbe, akkortól lehet megkezdeni a rendelő átalakítását.

Dr. Vígh Annamária doktornő

Azért ettől a cégtől kért árajánlatot, mert most is velük dolgozik és megbízható, jó munkát végeznek.

Papp Ákos képviselő

Az ÉMOP pályázatnak nem volt feltétele, hogy a régi orvosi rendelőt nem használhatjuk tovább rendelőként, úgy ahogy a régi hatvani buszmegállót sem használhatták tovább buszmegállóként?

Peterkéné dr. Farkas Andrea körjegyző

Ennek valóban utána kell nézni, az ÉMOP pályázat benyújtásakor erről nem volt szó, csak idén derült ki, hogy a régi rendelő állaga így megromlott. Rá fogjuk kérdezni a projektmenedzsernél.

A praxis engedélyt meg kell kérni, melynek a költségei igen minimálisak. Az önkormányzatoknak újabb szerződést kell kötnie a MEP-pel is.

Orbán Gábor képviselő

A régi rendelőből lesz átvihető eszköz a másik rendelőbe?

Dr. Vígh Annamária doktornő

Eszközök teljes egészében alkalmasak a fogászati ellátásra. A sterilizálót még nem tudja, hogy fogja-e tudni használni.

Peterkéné dr. Farkas Andrea körjegyző

A helységet az önkormányzat ingyen tudja biztosítani. A rezszi költségeket most is a doktor úr fizette. Internetre, telefonra van-e szüksége a doktornőnek?

Kómár József polgármester

Tudja, hogy most gondot okozott az új fogászati kezelőegység vásárlása, de pár év múlva már erre is másképp fogunk visszaemlékezni.

Orbán Gábor képviselő

Jelenleg a legnagyobb gondunk, hogy az ÉMOP orvosi rendelő pályázat megvalósítása miatt az önkormányzat költségvetése igen szűkös.

Papp Ákos képviselő

Mikor tud átköltözni a házi orvos az új rendelőbe?

Kómár József polgármester

A Hatvani Építéshatóságtól két héten belül megkapjuk a használatbavételi engedélyt, melyhez még be kell szerezni a közművek hozzájárulásait, de az is folyamatban van. Ez követően meg kell kérni mind a két rendelőre az ÁNTSZ-től a működési engedélyeket. A doktor úr otthagyja a rendelő helység bútorzatát viszont az asszisztens pultját át fogja vinni.

György Istvánné alpolgármester

Így szeptember 1-jétől még nem fog tudni kezdeni a doktornő pedig a lakosság már nagyon várja, hogy helyben legyen biztosítva a fogászati ellátás.

*Kerestély Gyula képviselő elhagyja a termet, így a Képviselő-testület létszáma 7 főről 6 főre csökkent.*

Dr. Vígh Annamária doktornő

Már kiválasztotta, hogy ki lesz az asszisztense, ő fogja hordani. A megvásárolni kívánt fogászati kezelőegységnek a mostani árajánlat szerinti műszaki tartalommal rendelkeznie kell, hogy teljes fogászati ellátást tudjon biztosítani.

*Kerestély Gyula képviselő visszatért az ülésre, így a Képviselő-testület létszáma 6 főről 7 főre emelkedett.*

*Peterkéné dr. Farkas Andrea körjegyző felolvassa a határozati javaslatot.*

Kómár József polgármester

Felkéri a képviselőket észrevételeik, kérdéseik megtételére. Mivel nincs, a fogászati kezelőegység vásárlásának elhatározását szavazásra teszi.

*A Képviselő-testület jelenlévő 7 tagja, 6 igen és 1 nem szavazattal a következő határozatot hozza:*

#### **182/2011.(VIII.8.) képviselő-testületi határozata:**

Heréd Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta az új fogászati gép beszerzésére irányuló képviselői javaslatot. Egyet ért a Képviselő-testület azzal, hogy a meglévő elavult gép helyett új fogászati kezelőegységet szükséges vásárolni.

Felhatalmazza a Képviselő-testület a polgármestert arra, hogy a javasolt Chirana Cheese felsőkaros fogászati kezelőegységre további két vállalkozástól árajánlatot kérjen lízing és hitel konstrukciókat is kérve.

Felkéri a Képviselő-testület a polgármestert arra, hogy közös fogászati praxis okán Nagykökényes Község Önkormányzatától létszamarányosan hozzájárulást kérjen.

Felelős: polgármester

Határidő: 30 nap

*Kómár József polgármester úr 7 perc szünetet rendel el.*

*Dr. Vígh Annamária doktornő elkészönt a Képviselő-testülettől, és távozik az ülésről.*

### **VIII. Napirendi pont**

#### ***Kérdések, egyébek***

##### **❖ *Vodafone Zrt. bérleti szerződéses ajánlata***

(Előterjesztés írásban mellékelve a jegyzőkönyvhöz)

Peterkéné dr. Farkas Andrea körjegyző

Megkereste az önkormányzatot a Vodafone Zrt. képviseletében a Sziget-Com Zrt., hogy a Művelődési Ház kéményére területi lefedettséget biztosító állomást szeretne kihelyezni. Átnézte a megküldött szerződés-tervezetet és az észrevételeit e-mailben és telefonon egyeztetette velük. Jelezte, hogy már két bérlője is van az önkormányzatnak az épületben és a kéményen az esetleges későbbi félreértések elkerülése végett. Mivel az óvoda és az iskola közel van a Műv. Házhoz kért az állomásnak a környezetre gyakorolt hatásáról tanúsítványt. A környezetre gyakorolt hatásról egy



WHO vélemény küldött a Sziget-Com Zrt. képviselője. A szerződés idejét 10 évben és további 7,5 évben kívánják meghatározni.

Kómár József polgármester

Teljesen jogosak voltak a körjegyző asszony észrevételei. A nagyköényesi faluhatárban lévő Pannon toronyért éves szinten 400.000 Ft kapnak az ottani földtulajdonosok. Ez az állomás nem átjátszó állomás lesz, hanem Heréd körzetében fog biztosítani jobb vételi lehetőséget. Külön kiépített villamos hálózattal fognak rendelkezni, melynek költségeit ők fizetik.

Papp Ákos képviselő

Milyen felmondási feltételekkel fog az önkormányzat rendelkezni?

Peterkéné dr. Farkas Andrea körjegyző

Rendes felmondással a 10 év letelte előtt legalább 180 nappal jelezni kell az önkormányzatnak, hogy nem kíván tovább élni ezzel a lehetőséggel. Közös megegyezéssel bármikor meg lehet szüntetni a szerződést. Egyoldalúan csak abban az esetben tudja az önkormányzat felbontani a szerződést, ha a Vodafone Zrt. nem tesz eleget fizetési kötelezettségének.

A bérleti díj összege 600.000 Ft/ év, mely összeget az infláció mértékével legkorábban 2013. január 1-jén emelhet meg az önkormányzat. Ezzel a bevétel jól jön az önkormányzatnak, hiszen biztos bevételi forrás lesz.

Kómár József polgármester

Felkéri a képviselőket észrevételeik, kérdéseik megtételére. Mivel nincs, a Vodafone Zrt. bérleti szerződését szavazásra teszi.

*A Képviselő-testület jelenlévő 7 tagja, 7 igen szavazattal a következő határozatot hozza:*

**183/2011.(VIII.8.) képviselő-testületi határozata:**

Heréd Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Vodafone Zrt. bérleti díj ajánlatát és felhatalmazza Heréd község Polgármesterét a Művelődési Ház kéménye bérbeadására 10 év és további 7,5 évvel meghosszabbítható határozott időtartamú bérleti szerződés megkötésére évenkénti inflációval emelhető 600.000 Ft + ÁFA / év bérleti díj ellenében és a körjegyző által jelzett módosításokkal.

Felkéri a Képviselő-testület a körjegyzőt, hogy a határozatról az érintetteket értesítse.

Felelős: körjegyző

Határidő: 15 nap

**❖ *Belső ellenőri jelentés az intézményi szakképesítési ellenőrzésről***

*(Előterjesztés írásban mellékelve.)*

Peterkéné dr. Farkas Andrea körjegyző

A belső ellenőri jelentést mindenki megkapta, melyből kitűnik, hogy mindent rendben talált.

**❖ *Gombatermesztő üzem területének belterületbe vonása***

*(Előterjesztés írásban mellékelve.)*

Peterkéné dr. Farkas Andrea körjegyző

Horváth László úr megkereste az önkormányzatot, hogy szeretné kérni a gombatermesztő üzem területének belterületbe vonását. A belterületbe vonást a Földhivatalnál az önkormányzatnak kell kezdeményeznie. Megkereste a Földhivatalt, hogy mi kell, hogy szerepeljen a képviselő-testületi határozatban a belterületbe vonáshoz. A tavalyi rendezési terv módosítása összhangban van a

mostani belterületbe vonással. A rendezési terv módosításának tavaly 500.000 Ft-os költségét szeptemberre ígérte a vállalkozó, hogy megfizeti az önkormányzat részére. Továbbá javasolja, hogy a határozatban rögzítse a Képviselő-testület, hogy a Földhivatalnál felmerülő összes költséget a vállalkozónak kell megfizetni.

Kerestély Gyula képviselő

Mikor kezdi meg működését az üzem?

Orbán Gábor képviselő

Remélhetőleg ez évben még meg fog épülni az üzem.

Kómár József polgármester

Neki megmutatta a vállalkozó, hogy a környező összes kereskedelmi egységet megkereste a gombaszállítással kapcsolatban, folyamatban vannak a velük kötendő szerződések. Összesen 18 kamion fogja az üzem elemeit leszállítani ugyanis előre gyártott kész elemekből fog elkészülni.

Felkéri a képviselőket észrevételeik, kérdéseik megtételére. Mivel nincs, a gombatermesztő üzem területének belterületbe vonását szavazásra teszi.

*A Képviselő-testület jelenlévő 7 tagja, 7 igen szavazattal a következő határozatot hozza:*

**184/2011.(VIII.8.) képviselő-testületi határozata:**

Heréd Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Horváth László, a HB. Trade Kft. (Érd) ügyvezető igazgatója kérelmére a herédi 033/37. hrsz-ú 1 ha 341 m<sup>2</sup> nagyságú külterületi ingatlan belterületbe vonását határozza el gombatermelő üzem céljára.

Nyilatkozza a Képviselő-testület, hogy

1. Az érintett terület belterületbe vonása és a terület felhasználási célja Heréd Község Önkormányzata Képviselő-testületének 27/2004. (XII.30.) önkormányzati rendeletével elfogadott és e tárgyban a 8/2010. (VIII.17.) önkormányzati rendeletével módosított Helyi Építési Szabályzatnak és szabályozási tervnek megfelelő.
2. A belterületbe vonással járó valamennyi földhivatali költség a gombatermelő üzem létesíteni szándékozó vállalkozót terheli.

Felkéri a Képviselő-testület a Körjegyzőt, hogy az érintetteket a határozatról értesítse.

Felelős: körjegyző

Határidő: 15 nap

**❖ *Heves Megyei kitüntető díjról tájékoztatás***

Peterkéné dr. Farkas Andrea körjegyző

Kapott a Képviselő-testület a Heves Megyei Közgyűléstől egy megkeresést, melyben azt kérdezik, hogy továbbra is fenntartjuk-e a pályázati kérelmünket a Heves Megyei kitüntető díjra, ha ez évben a díj elnyeréséhez pénzbeli jutalmat nem tudnak biztosítani.

Kómár József polgármester

Nem kívánunk élni így a felterjesztésünkkel, mert ha elnyerték volna a díjat - amire igen nagy esélyt látott – csak erkölcsi elismeréssel járna és a későbbiekben csak az maradna a tudatban, hogy már nyertek el kitüntető díjat, így újra nem lenne esélyük.

## ❖ *AVE tájékoztatása hulladék beszállításáról*

Peterkéné dr. Farkas Andrea körjegyző

A korábbi ülésen ismertette a Képviselő-testülettel azt a levelet, melyben a Társulás szinte fenyegetően közli az önkormányzatokkal, hogy a szerződésben szereplő 300 tonna/év/fő hulladékmennyiség több önkormányzattól nem érkezett be a hulladéklerakóba. Ezért megkerestük az AVE hulladéklerakót, hogy legyenek szívesek a részünkre a Herédről beszállított hulladékmennyiségről egy kimutatást küldeni. *Ismerteti a megküldött kimutatást.* A kimutatásból kitűnik, hogy a Kaposvár jóval több hulladékot szállított azonos időtartam alatt a hulladéklerakóba, mint a Bio-Pannónia Kft.

A Kaposvár két kéréssel is megkereste az önkormányzatot az egyik, hogy a nyári melegre való tekintettel korábbi kezdést szerettek volna kérni; a másik hogy a szelektív hulladékot nem a hónap utolsó péntekén, hanem utolsó csütörtökén szeretnék elszállítani, mert már nem férünk bele a szállítási napba. Továbbá a lakosságtól folyamatosan csak panaszt hallunk a szelektív hulladékgyűjtéssel kapcsolatban, mert nem kapnak szelektív hulladékgyűjtő zsákot. Polgármester úr telefonon megbeszélte a céggel, hogy a korai hulladékgyűjtéshez nem járul hozzá. Ennek ellenére ma reggel már fél hétkor megkezdték a hulladékgyűjtést. Javasolja a Képviselő-testületnek, hogy határozatban rögzítse, hogy nem járul hozzá a korai hulladékgyűjtéshez valamint a szelektív hulladékgyűjtés időpontjának módosításához, továbbá kéri, hogy tegye zökkenőmentessé a szelektív hulladékgyűjtést.

György Istvánné alpolgármester

Még mindig probléma van a 60 és 120 literes kuka edényzettel?

Peterkéné dr. Farkas Andrea körjegyző

Több problémánk is volt a kuka edényzetekkel, de mindenkinek azt kell mondani, hogy ha problémája van jöjjön be a Hivatalba és itt megpróbáljuk orvosolni. Azt már levélben megírtuk a Kaposvárnak, hogy azon lakosoktól, akik a Bio-Pannónia Kft.-nél is 60 literes kuka edényzettel rendelkeztek nem várhatjuk el hogy most 120 literes kuka edényzetre térjenek át, hiszen nekik ebben az esetben a szerzett jogaik sérülnek. Amikor a Kaposvár jelezte, hogy szeretné, ha 60 literes kuka edényzetet csak azok a háztartások kapnának, ahol 1-2 fős a háztartás mi a kérelem nyomtatványra felvezettük a jegyzői igazolást és tartottuk is magunkat ehhez a kikötéshez. A rendeletünk hatályba lépésétől már nem engedélyezte a 3 fős vagy annál nagyobb háztartások részére a 60 literes kuka edényzetet.

Kómár József polgármester

Felkéri a képviselőket észrevételeik, kérdéseik megtételére. Mivel nincs, a hulladékszállítással kapcsolatos észrevételeket szavazásra teszi.

*A Képviselő-testület jelenlévő 7 tagja, 7 igen szavazattal a következő határozatot hozza:*

### **185/2011.(VIII.8.) képviselő-testületi határozata:**

Heréd Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a kommunális hulladékszállítással kapcsolatban felmerült kérdéseket.

A Képviselő-testület a **szelektív hulladék gyűjtés időpontjának minden hónap utolsó péntekéről csütörtöki napra módosításával, továbbá a kora reggeli hulladékszállítással nem ért egyet**, a hulladékgyűjtés kezdő időpontjaként továbbra is a reggel 7 órát tartja elfogadhatónak.

A Képviselő-testület lakossági panaszok alapján kéri a Kaposvári Városgazdálkodási Zrt-t, hogy a szelektív hulladékgyűjtést tegye zökkenőmentessé és a lakosság részére a szelektív hulladékgyűjtéshez biztosítson elegendő zsákot.

Felkéri a Képviselő-testület a körjegyzőt, hogy a határozatról az érintetteket értesítse.

Felelős: körjegyző

Határidő: 15 nap

#### ❖ ***Brill 60 Kft. szerződésének módosítása***

Peterkéné dr. Farkas Andrea körjegyző

Ha elkészül az új háziorvosi rendelő, az átköltözés előtt a háziorvosi ellátásra kötött feladatellátási valamint finanszírozási szerződést is módosítani kell az új címnek megfelelően. A módosítás elvégzéséhez szüksége van a polgármester úrnak egy felhatalmazásra a Képviselő-testülettől.

Kómár József polgármester

Felkéri a képviselőket észrevételeik, kérdéseik megtételére. Mivel nincs, a BRILL 60 Kft. szerződésének módosítását szavazásra teszi.

*A Képviselő-testület jelenlévő 7 tagja, 7 igen szavazattal a következő határozatot hozza:*

#### **186/2011.(VIII.8.) képviselő-testületi határozata:**

Heréd Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a háziorvosi szolgáltatás és az ifjúság-egészségügyi feladatok ellátási helyének megváltozása miatt felhatalmazza a Polgármestert, hogy a Heréd Iskola u. 2/b. szám alatt lévő új orvosi rendelő címére a BRILL 60 Kft-vel a feladatátvállalási szerződés valamint az OEP és ÁNTSZ engedélyek módosítását kezdeményezze és a szükséges szerződésmódosításokat aláírja.

Felelős: polgármester

Határidő: 30 nap

#### ❖ ***Pályázati lehetőségekről***

Kómár József polgármester

Megkaptuk a tájékoztatást a LEADER III. tengely pályázati lehetőségről, melynek keretében a kastélykert külső kerítésének felújítására lehet majd pályázni. Az előzetes számítások alapján még a Művelődési Ház tetőszerkezetének a felújítása is bele fog férni ebbe a pályázati lehetőségbe. Útépítésre és felújításra is lesz pályázati lehetőség, mely 90 %-ban támogatott és 10 - 50 MFt közötti az elnyerhető támogatási összeg. Ennek a pályázatnak a keretében a Sport – Táncsics utcát összekötő útszakaszt, az Ifjúság utca útját, a Kossuth utca útját és néhány járdaszakaszt szeretné ha felújításra kerülne.

Peterkéné dr. Farkas Andrea körjegyző

A gond csak a pályázati önerő biztosításánál lesz.

Román Ernő gazdálkodási előadó

Ha az önkormányzat útfelújításnál útszélesítéssel is tervez azon utakra, mely a közútkezelő útjából nyílik vagy abban végződik azokra közútkezelői engedélyre is szükség lesz.

Kómár József polgármester

Iskola külső tartozására is van pályázati lehetőség, melynek megvalósítását szeretné kitolni 2013-ra.

Orbán Gábor képviselő

Árokrendszer felújítására nincs kiírva pályázati lehetőség?

Kómár József polgármester

Nincs kiírva rá pályázati lehetőség. A pályázatok benyújtásához tervek kellene. A tervek beszerzését már most el kell kezdeni.

❖ ***Bér patak kotrásával kapcsolatban***

Papp Ákos képviselő

A Bér patak kotrásával kapcsolatban sikerült intézkedni?

Kómár József polgármester

Legutolsó információja alapján ebben az évben nem valósul meg a patak kotrása.

Papp Ákos képviselő

Továbbra is azt javasolja, hogy írásban keresse meg az önkormányzat az illetékes szervet a kotrással kapcsolatban.

❖ ***Pusztai utca 32. számú házzal és telekkel kapcsolatban***

Peterkéné dr. Farkas Andrea körjegyző

Az ülés szünetében két képviselő is jelezte, hogy a Pusztai utca 32. számú ingatlan körüli terület gazonos, nincs a fű levágva, melyről a környéken lakók panaszkodtak nekik. Ezért telefonon megkereste a telek tulajdonos Fekete Tamást, aki elmondta, hogy ez évben már kétszer levágta a fűvet. A házzal kapcsolatban pedig elmondta, hogy a lakók szíveségi bérlők, akiktől nem kért bérleti díjat és mivel arra sem képesek hogy a saját környezetüket rendben tartsák, ezért ügyvédhez fog fordulni velük kapcsolatban. Ígérte, hogy csütörtökig levágatja a fűvet.

Kómár József polgármester

Ezek közül a lakók közül egy lakó kérte az önkormányzat segítségét. Akkor kapott pénzbeli támogatást hitel intézéséhez.

❖ ***Emlékparkkal kapcsolatban***

Orbán Gábor képviselő

A víz továbbra sem folyik le az Emlékpark felső részéről az ott lakók kérték tőle, hogy a képviselő-testületi ülésen szóljon ez ügyben.

Kómár József polgármester

Az Emlékpark mögött a Csillag utca felőli oldalon lévő előfejet lezártuk. Csak annyira hagyunk nyitva, hogy a víz le tudjon folyni. Az előfejet valaki folyamatosan teljesen kinyitja.

Papp Ákos képviselő

A park főlő részén a víz elvezetését nem oldottuk meg. Júniusban járt azon a területen már, akkor járható volt.

Kerestély Gyula képviselő

Megoldást kell találni a víz elvezetésére. Ha másképp nem lehet megoldani meg kell rendelni egy olyan lánctalpast, amelyik be tud ilyen területekre menni ahol a markoló kanálával utat tud nyitni a víznek. Véleménye szerint az Emlékparkból a víz addig nem fog teljesen visszahúzódni, amíg a patak kotrása meg nem történik.

Peterkéné dr. Farkas Andrea körjegyző

A nagykökenyesi képviselő asszony Tóth Györgyné férje ebben jártas, kérjük többé szakmai tanácsot.

Orbán Gábor képviselő

Sajnos a kivágott nyárfák nagyon sok vizet fel tudtak szívni. Ha most is állnának biztos, hogy nem lenne már víz azon a területen sem.

Papp Ákos képviselő

A Képviselő-testület megrendelte azon terület rendbe tételét, miért nem valósult meg?

Kómár József polgármester

Valóban a tavalyi év végén döntött erről a Képviselő-testület, de akkor még ez a terület annyira vizes volt, hogy testületi döntéssel más munka lett helyette elvégezve. Az önkormányzat tavasszal megvásárolt szivattyúja még nem lett kipróbálva, ha úgy gondolja, a Képviselő-testület megpróbálhatjuk azzal a vizet leszívni, de a szivattyú működéséhez kb. 400 liter üzemanyagot kell biztosítani.

#### ❖ *Tájházzal kapcsolatban*

Orbán Gábor képviselő

Mikor lesz berendezve a Tájház, mikor kerül megnyitásra a lakosság részére?

Kómár József polgármester

Felkérte Mocsár Katalint, hogy kezdjék meg a Tájház berendezését.

#### ❖ *Zsidó temetővel kapcsolatban*

Orbán Gábor képviselő

A lakossági fórumán kérdezték tőle, hogy mikor lesz a zsidó temetőben levágva a fű?

Kómár József polgármester

Ez évben már kétszer levágatta, de sajnos mivel nincs elegendő közmunkása arra, hogy a falu területén vágja a fűvet így oda sem tud többször embert biztosítani.

Peterkéné dr. Farkas Andrea körjegyző

A temető gondozását a MAZSIHISZ-szel kötött megállapodás szerint végzi az önkormányzat.

Samu Alfonzné képviselő

A Szipszer hídnál és a fenti kereszteződésben is le kellene vágatni a fűvet, mert egyik helyen sem lehet belátni a területet.

Kerestély Gyula képviselő

Közútkezelő dolga az utak mellett a fűnyírás, szólítsuk fel őket a fűnyírásra.

#### ❖ *Közvilágítással kapcsolatban*

Papp Ákos képviselő

A szeptemberi ülésre az EMÁSZ szakembereit meghívjuk, hogy felvilágosítást adjanak a közvilágítás korszerűsítésével kapcsolatban?

Peterkéné dr. Farkas Andrea körjegyző

Igen már jeleztük feljűk, hogy a Képviselő-testület kéri, hogy a szeptemberi ülésen legyenek jelen. Meg fogjuk keresni őket, hogy küldjenek előterjesztést a korszerűsítésről, melyet ki fogunk küldeni.

❖ ***Közlekedési táblákkal kapcsolatban***

Papp Ákos képviselő

A Képviselő-testület határozata alapján szeptember végére kikerülnek a táblák?

Kómár József polgármester

Igen, ki fognak a táblák kerülni. Javasolták, hogy vegye fel a kapcsolatot Bezzeg Lászlóval, aki újra tudja ragasztatni a régi táblákat és így olcsóbban is meg fogjuk oldani ezt a feladatot.

Mivel több észrevétel, hozzászólás nincs, a nyilvános ülést bezárja. Megköszöni az ülésen való megjelenést és azt befejezettnek nyilvánítja.

Kmf

Kómár József  
polgármester

Peterkéné dr. Farkas Andrea  
körjegyző