

Jegyzőkönyv

Készül: Heréd Község Képviselő-testületének 2011. június 30.-án 17,30-kor megtartott **rendkívüli** üléséről.

Határozat száma:	Tárgy:
154/2011.(VI.30.)	Szociális Ellátó- és Gyermekjóléti Intézmény Alapító Okiratának módosítása
155/2011.(VI.30.)	KEOP pályázathoz csatlakozásról szándéknyilatkozat
156/2011.(VI.30.)	ÉMOP orvosi rendelő kivitelezés orvosi eszközök, bútorok és számítástechnikai eszközök beszerzésére vállalkozók megbízása
157/2011.(VI.30.)	Dr. Bánkúti Gábor telekvásárlási kérelme
158/2011.(VI.30.)	Herédi Általános Iskola új gazdasági bejárat kiépítésére TabánÉp. Kft. megbízása
159/2011.(VI.30.)	Rákóczi Szövetség támogatása
160/2011.(VI.30.)	Baucont felelős őrzésről és átadás-átvételi nyilatkozatról
161/2011.(VI.30.)	Iskolakertben sövénytelepítéséről
162/2011.(VI.30.)	Herédi Labdarúgó Klub többlettámogatása
163/2011.(VI.30.)	Tájház udvarán lévő fenyőfa kivágásáról

Rendelet száma:	Tárgy:
12/2011.(VI.30.)	A házasságkötés hivatali helyiségen kívüli, valamint a hivatali munkaidőn kívüli engedélyezésről és az azokért fizetendő díjak mértékéről

2011. július 18.

Kómár József
polgármester

Peterkéné dr. Farkas Andrea
körjegyző

Csabáné Szabó Erika
jegyzőkönyvvezető

J e g y z ő k ö n y v

K é s z ü l i : Heréd Község Képviselő-testületének **2011. június 30.** -i rendkívüli üléséről.

Jelen vannak: Kómár József polgármester, György Istvánné alpolgármester, Kapusza János, Kerestély Gyula, Papp Ákos és Samu Alfonzné képviselők.

Tanácskozási joggal az ülésen megjelent:

Peterkéné dr. Farkas Andrea körjegyző;

Igazoltan távol van:

Orbán Gábor képviselő

Kómár József polgármester

Köszönti az ülésen megjelent képviselőket és hivatali dolgozókat. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület határozatképes, mert a megválasztott 7 képviselő 6 képviselő jelen van. Orbán Gábor képviselő úr jelezte, hogy munkahelyi elfoglaltság miatt nem tud jelen lenni az ülésen.

Javaslatot tesz, a napirendi pontok megtárgyalására a kiküldött meghívó szerint.

A Képviselő-testület a meghívóban feltüntetett napirendi pontok tárgyalására vonatkozó javaslattal egyhangúan egyetértett.

NAPIREND

I. Napirendi pont

Szociális Ellátó- és Gyermekjóléti Intézmény Alapító Okiratának módosítása

(Előterjesztések írásban mellékelve a jegyzőkönyvhöz)

Peterkéné dr. Farkas Andrea körjegyző

A Szociális Ellátó- és Gyermekjóléti Intézmény is a törvényi előíráshoz szeretné igazítani az Alapító Okiratát, melyhez szüksége van a társult önkormányzatok határozataira. Heréd a Szociális Ellátó- és Gyermekjóléti Intézményen keresztül látja el a Gyermekjóléti Szolgálatot.

Tegnap napon jegyzői értekezleten járt Egerben, ahol arról tájékoztatták, hogy jelentős változás lesz a szociális rendszerben. Az önkormányzatoknál csak a „kríziskasza” marad, a helyi szociális ellátások fognak megmaradni, mint pl. az átmeneti segélyezés.

Kómár József polgármester

Felkéri a képviselőket észrevételeik, kérdéseik megtételére. Mivel nincs, a Szociális Ellátó- és Gyermekjóléti Intézmény Alapító Okirat módosításának elfogadását szavazásra teszi.

A Képviselő-testület jelenlévő 6 tagja, 6 igen szavazattal a következő határozatot hozza:

154/2011.(VI.30.) képviselő-testületi határozat:

Heréd Község Képviselő-testülete Lőrinci Város Önkormányzata - mint gesztor-előterjesztése alapján a Szociális Ellátó- és Gyermekjóléti Intézmény Alapító Okirata módosítását az alábbiak szerint jóváhagyja:

1. A jogszabályi változások következtében az alapító okirat 5 2. pontjából törlésre kerül az 5.2. számozás és „ A költségvetési szerv kiegészítő tevékenysége”szövegrész,

2. Az Alapító Okirat 8. pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

„8. Gazdálkodási jogköre: Önállóan működő költségvetési szerv.

Az intézmény operatív gazdálkodásával kapcsolatos pénzügyi, gazdasági és szolgáltatási tevékenységet ellátó szerve neve és címe: Polgármesteri Hivatal
3021 Lőrinci, Szabadság tér 26.”

Felkéri a Képviselő-testület a körjegyzőt, hogy a határozatról az érintetteket értesítse.

Felelős: körjegyző

Határidő: 15 nap

II. Napirendi pont

KEOP hulladék elhelyezési pályázathoz csatlakozásról szándéknyilatkozat

(Előterjesztés írásban mellékelve a jegyzőkönyvhöz)

Kómár József polgármester

Heréd csatlakozott az AVE Heves Megyei Regionális Hulladékgazdálkodási Társuláshoz. Hatvan és Nógrád megye vonzaskörzetében hatvani gesztorsággal pályázni szeretnének új rendszer kiépítésére. Ennek egyik feltétele, hogy 100.000 fő tartozzon ehhez a rendszerhez. Hatvan ki szeretne lépni a társulásból. Minden településnek egyedül kell kezdeményeznie a kilépést. Ha sikeres lesz a pályázat Hatvan saját maga fogja elszállítani a hulladékot. A szándéknyilatkozat semmilyen következményekkel nem jár.

Papp Ákos képviselő

Ez most az jelentené, hogy ki kell lépni a társulásból?

Kómár József polgármester

Nem, mert az jelentős anyagi következményekkel járna az önkormányzatnak. Valamint a most megkötött hulladékszállítási szerződésünk is köt bennünket az új szállítóhoz. De ha letelik a most megkötött szállítói szerződés ideje, arra is van lehetőség, hogy a hulladékot Hatvan szállítsa el.

Papp Ákos képviselő

A szándéknyilatkozat nem jár kötelezettséggel? Hova szállítanák a szemetet?

Kómár József polgármester

Nem jár semmilyen elkötelezéssel. De ha most nem nyilatkozunk, akkor a későbbiek folyamán sem csatlakozhatunk ehhez a társuláshoz. Salgótarjánba szállítanák a szemetet.

Peterkéné dr. Farkas Andrea körjegyző

Javasolja, a szándéknyilatkozatba írjuk bele, hogy anyagi kötelezettséget ezzel nem vállalunk. Korábbi ülésen már tájékoztatta a Képviselő-testületet, hogy a hulladékgazdálkodási társulás a velük kötött szerződésnek megfelelően elvárja a településektől a 300 kg/év/fő mennyiségű hulladékot. Ha nem teljesítjük ezt a mennyiséget, akkor azzal fenyegetnek, hogy a különbözetet velünk fogják megfizetni. Ha a lakosság szelektíven gyűjti a hulladékot, hogyan várhatják el tőlük, hogy ugyanakkora mennyiségű lakossági hulladékot biztosítsunk?

A hulladékszállítást végző céget az önkormányzat minden esetben tájékoztatta, hogy a hulladékot melyik hulladéklerakó helyre vagy ártalmatlanító helyre kell szállítani. Ez benne szerepel a helyi rendeletben is. Arról az önkormányzat nem tehet, hogy a cég nem a megfelelő helyre szállította a hulladékot.

Ezért polgármester úr írásban fogja megkeresni a Hatvani átrakót, hogy küldjenek részünkre egy olyan kimutatást mely havonta tartalmazza, hogy az elmúlt időben mennyi hulladékot szállítottak Herédről a hulladéklerakóba.

Kómár József polgármester

Több probléma is van a hulladékgazdálkodási társulással és a megkötött társulási szerződéssel. Ezt próbálja most Hatvan felhasználni, és ezáltal kilépni a társulásból. A környező hulladékgyűjtők sorban kapják meg a működési engedély meghosszabbítását, pedig a társuláskor azt mondták ezeket mind be kell zárni.

Felkéri a képviselőket észrevételeik, kérdéseik megtételére. Mivel nincs, a KEOP pályázat csatlakozáshoz szándéknyilatkozatának elfogadását szavazásra teszi.

A Képviselő-testület jelenlévő 6 tagja, 6 igen szavazattal a következő határozatot hozza:

155/2011.(VI.30.) képviselő-testületi határozata:

Heréd Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a KEOP szilárd hulladékrendszerek továbbfejlesztése pályázati kiírást megtárgyalta, a szándéknyilatkozat aláírására felhatalmazza a polgármestert, azzal a feltétellel, hogy e szándéknyilatkozattal anyagi kötelezettséget nem vállal.

Felhatalmazza a Képviselő-testület a polgármestert a határozat szerinti módosítással a szándéknyilatkozat aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 30 nap

III. Napirendi pont

Anyakönyvi rendelet elfogadása

(Előterjesztés írásban mellékelve a jegyzőkönyvhöz)

Peterkéné dr. Farkas Andrea körjegyző

Jogszábeli előírásnak megfelelően rendeletben kell szabályozni a házasságkötés feltételeit. Az erről szóló rendelet-tervezetet mindenki megkapta. Ennek megfelelően szabályozzuk az esküvő helyszínét, az anyakönyvvezető illetményét és a külső helyszínen történő házasságkötés engedélyezését és annak feltételét.

Kómár József polgármester

Felkéri a képviselőket észrevételeik, kérdéseik megtételére. Mivel nincs, a házasságkötés helyiségen kívül, valamint a hivatali munkaidőn kívüli engedélyezésről és az azokért fizetendő díjak mértékéről szóló rendelet elfogadását szavazásra teszi.

A Képviselő-testület jelenlévő 6 tagja, 6 igen szavazattal a következő rendeletet alkotta:

**HERÉD KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
12/2011.(VI.30.) önkormányzati rendelete
a házasságkötés hivatali helyiségen kívüli, valamint a hivatali munkaidőn kívüli
engedélyezésről és az azokért fizetendő díjak mértékéről**

Heréd Község Önkormányzata az anyakönyvekről, a házasságkötési eljárásról és a névviseletről szóló 1982. évi 17. törvényerejű rendelet 42/A. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 8. §-ában foglalt hatáskörében eljárva a házasságkötés hivatali helyiségen kívüli, valamint a hivatali munkaidőn kívüli engedélyezésről és az azokért fizetendő díjak mértékéről a következőket rendeli el:

1. Eljárási rendelkezések

1. § A rendelet hatálya Heréd Község Önkormányzata (a továbbiakban: önkormányzat) illetékességi területén történő házasságkötésre és e rendeletben megjelölt szolgáltatások igénybe vevőire terjed ki.

2. A hivatali helyiségen kívüli, valamint a hivatali munkaidőn kívül történő házasságkötés engedélyezésének szabályai

2. § (1) Anyakönyvi eseményt lebonyolítani munkanapokon, valamint szombaton lehet.
(2) Heréd községben a házasságkötésre kijelölt hivatali helyiség: a Körjegyzőségi Hivatal Heréd Rákóczi út 39.
(3) A hivatali munkaidőt és az ügyfélfogadási időt a Körjegyzőség Szervezeti és Működési Szabályzata szabályozza.
(4) Hivatali helyiségen kívül anyakönyvi eseményt hivatali munkaidőben csak ügyfélfogadási időn kívül lehet lebonyolítani.
(5) Hivatali helyiségen kívül anyakönyvi esemény engedélyezése során az anyakönyvi eseményhez méltó és megfelelő környezet biztosítását a körjegyző előzetesen a helyszínen ellenőrzi.

3. Az önkormányzat részére fizetendő díj mértéke.

3. § (1) Az önkormányzat hivatali munkaidőben és munkaidőn kívül is térítésmentesen biztosítja az anyakönyvi esemény lebonyolításához alkalmas hivatali helyiséget.
(2) Az anyakönyvi esemény hivatali helyiségen kívül történő lebonyolításának díja bruttó 20.000,- Ft.
(3) Munkaidőn kívül történő anyakönyvi esemény esetén e többletszolgáltatás ellentételezéseként a házasulandókat térítési díjfizetési kötelezettség nem terheli.
(4) A házasulók valamelyikének közeli halállal fenyegető egészségi állapota esetén az anyakönyvi esemény hivatali helyiségen kívüli lebonyolítása díjmentes.

4. Az anyakönyvvezető részére fizetendő díj mértéke

4. § (1) A hivatali munkaidőn kívül történő anyakönyvi esemény lebonyolításában közreműködő anyakönyvvezetőt választása szerint a köztisztviselők jogállásáról szóló törvényben meghatározott szabadidő vagy anyakönyvi eseményenként bruttó 5.000,- Ft díjazás illeti meg.
(2) A hivatali helyiségen kívül történő anyakönyvi esemény lebonyolításában közreműködő anyakönyvvezetőt választása szerint a köztisztviselők jogállásáról szóló törvényben meghatározott szabadidő vagy eseményenként bruttó 10.000,- Ft díjazás illeti meg.

5. Záró rendelkezések

5. § E rendelet 2011.07.01.én lép hatályba azzal, hogy a 3. § rendelkezéseit a rendelet hatályba lépését követően bejelentett anyakönyvi eseményekre kell alkalmazni.

kmf.

Kómár József
polgármester

Peterkéné dr. Farkas Andrea
körjegyző

IV. Napirendi pont

ÉMOP Orvosi rendelő kivitelezéséhez orvosi eszközök, bútorok, számítástechnikai eszközök beszerzésére megbízások

(Előterjesztés írásban mellékelve a jegyzőkönyvhöz)

Kómár József polgármester

Az előterjesztést mindenki megkapta. A napirendi pontot a Pénzügyi, Ügyrendi Bizottság is megtárgyalta. Felkéri Samu Alföznét a Pénzügyi, Ügyrendi Bizottság elnökét, hogy ismertesse a Képviselő-testülettel a bizottsági ülésen elhangzottakat.

Samu Alfözné képviselő, Pénzügyi, Ügyrendi Bizottság elnöke

A Pénzügyi, Ügyrendi Bizottság megtárgyalta. A Pénzügyi, Ügyrendi Bizottság módosítás nélkül javasolja a Képviselő-testületnek elfogadásra a határozati javaslatot a legalacsonyabb ajánlattevőkkel. Felkéri a körjegyzőt, ismertesse a beérkezett ajánlatokat.

Peterkéné dr. Farkas Andrea körjegyző

Az előterjesztésben csak a számítástechnikai eszközök vásárlásához tudunk javaslatot tenni. Az orvosi eszközök és bútorok beszerzését most ismerteti a Képviselő-testülettel, mert még a Pénzügyi, Ügyrendi Bizottság ülésekor is érkezett árajánlat.

Orvosi eszközök vásárlására három vállalkozástól kértünk árajánlatot. Ennek alapján a REXTRA Kft. bruttó 1.937.913 Ft-os, az Emcor-Med Kft. bruttó 2.113.625 Ft-os árajánlatot tett. Az ismertett ajánlatok alapján az orvosi eszközök beszerzésére a REXTRA Kft. ajánlata bizonyult a legkedvezőbbnek, ezért ezt javasolja a Pénzügyi Bizottság elfogadásra.

Bútor készítésre és leszállítására két árajánlatot kértünk. A beérkezett árajánlatok alapján a Medina Bútor Kft. bruttó 701.788 Ft-os, a Babosi Mérnökiroda Kft. bruttó 788.565 Ft-os árajánlatot tett. Ebből látszik, hogy a Medina Bútor Kft. ajánlata a kedvezőbb, ezért javasolja a Pénzügyi Bizottság elfogadásra.

A számítástechnikai eszközök beszerzésére a határozati javaslatnak megfelelően a Nett-Systemet javasolja elfogadásra. A Nett-System képviselője Holecz Tamás, akinek herédi kötődése van.

A pályázati határidők tartásához a Képviselő-testületnek döntenie kell ez ügyben, mert ha csúszik a beszerzés ideje az az átadás idejében és így az elszámolásban is csúszást eredményezne.

Kómár József polgármester

Felkéri a képviselőket észrevételeik, kérdéseik megtételére. Mivel nincs, az ÉMOP orvosi rendelő kivitelezés orvosi eszközök, bútor és számítástechnikai eszköz beszerzésekre REXTRA KFT, Medina Bútor Kft. és Nett-System Bt. megbízását szavazásra teszi.

A Képviselő-testület jelenlévő 6 tagja, 6 igen szavazattal a következő határozatot hozza.:

156/2011.(VI.30.) képviselő-testületi határozata:

Heréd Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Észak-Magyarországi Regionális Operatív Program keretében kiírt „Egészségügyi szolgáltatások fejlesztése / Kistérségi járó beteg szakellátó központok fejlesztése, alap-, járóbeteg szakellátás korszerűsítése” c. konstrukció keretében megvalósuló „Új orvosi rendelő építése Heréden” c. projekt megvalósításához kapcsolódó orvosi rendelő bútorainak valamint orvosi műszereinek beszerzése érdekében 130/2011. (V.30.) sz. határozata alapján közbeszerzési értékhatár alatt kiadott ajánlattételi felhívására kedvezőbb ajánlata alapján az árajánlatában szereplő műszaki tartalommal a 2011. évi költségvetésben az ÉMOP pályázatra jóváhagyott előirányzat terhére:

- az orvosi eszközök szállítására megbízza a REXTRA Kft (Miskolc)-t bruttó 1.937.913 Ft vállalkozói díjért;
- az orvosi rendelő bútorainak gyártásával és leszállításával megbízza a Medina Bútor Kft. (Kápolna)-t bruttó 701.788 Ft vállalkozói díjért;
- a számítástechnikai eszközök beszerzésével megbízza a Nett-System Szám.tech. Bt (Hatvan)-t bruttó 287.558 Ft vállalkozói díjért

Felhatalmazza a Képviselő-testület a polgármestert a vállalkozási szerződések megkötésére. Felkéri a Képviselő-testület a polgármestert a fenti megrendelések pályázati elszámolásban való szerepeltetésére.

Felelős: polgármester

Határidő: szerződés aláírásra 30 nap

V. Napirendi pont

A herédi 795/1 hrsz. telek vásárlására érkezett ajánlat elbírálása

(Előterjesztés írásban mellékelve a jegyzőkönyvhöz)

Kómár József polgármester

Az előterjesztéseket mindenki megkapta. A napirendi pontot a Pénzügyi, Ügyrendi Bizottság is megtárgyalta. Felkéri Samu Alfonznét a Pénzügyi, Ügyrendi Bizottság elnökét, hogy ismertesse a Képviselő-testülettel a bizottsági ülésen elhangzottakat.

Samu Alfonzné képviselő, Pénzügyi Bizottság elnöke

A Pénzügyi, Ügyrendi Bizottság tárgyalta a napirendi pontot és azt a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja azzal a kikötéssel, hogy a részletfizetési feltételeket vitassa meg, valamint kössön ki biztosítékokat nem nyertes pályázat esetén.

Papp Ákos képviselő

Javasoltuk, hogy tegyen benne a Képviselő-testület biztosítékot arra az esetre, ha nem nyer a pályázat.

Kómár József polgármester

Eláll a telekvásárlástól, ha nem nyer a pályázata.

Kerestély Gyula képviselő

A Hatvani út végén eladott telken sem épült meg a varroda. Azt mondta a vevő, hogy herédi lakosoknak szeretne munkahelyet biztosítani. Akkor is kérte, hogy legyen benne, hogyha nem nyer a pályázat adja vissza azt a területet.

Kómár József polgármester

Papp Ákos képviselő úr ismeri azt a rendszer, melyben indulni szeretne. LEADER pályázaton indul falusi turizmus témakörben, melynek augusztus 31.- e az elbírálási határidő, vendégház szeretne építeni a megvásárolt telekre. Hatvani Kistérségnek van erre egy keret összege, 70 %-os pályázati támogatásról van szó.

Papp Ákos képviselő

Pontosításra szorul még, hogy mit takar a harmadik személy bevonása?

Peterkéné dr. Farkas Andrea körjegyző

Rákérdezett ő is a harmadik személy bevonására. E-mailben kérte pontosítsa, hogy ki, mennyiért, milyen feltételek mellett kívánja megvásárolni a telket. Elállási jog fog szerepelni a szerződésben 2011. augusztus 31-ig vagy a pályázat elbírálásig.

A harmadik személy bevonására azt a választ adta, hogy az ingatlant az általuk alapított cégen keresztül kívánja megvásárolni. Jelenleg még nincs bejegyezve a cég csak a nyertes elbírálás után indítja el a bejegyzést. A Pénzügyi Bizottság ülésén azt javasoltuk, hogy Dr. Bánkúti Gábor és az általuk képviselt cég javára engedélyezzük az értékesítést.

Pénzügyi Bizottság ülésén felvetődött még, hogy a részletfizetés idejét hosszúnak találták.

Kerestély Gyula képviselő

Javasolja, hogy abban az esetben, ha nem nyer a benyújtott pályázata, akkor adja vissza az önkormányzatnak a telket. A fennmaradó összeget ez év végéig fizesse meg, akár részletben is.

Kómár József polgármester

Azért szeretné részletekben megvásárolni, mert a telekvásárlás is része a pályázatnak és ez egy 50 MFt-os pályázat és az elszámolás végére fogja csak a pénzét visszakapni. Román Ernő gazdálkodási előadóval is egyeztettük, aki nem látott problémát a részletfizetésből. ÁFA szempontból is rendben van.

Peterkéné dr. Farkas Andrea körjegyző

Szűk utcáról van szó, az egyik ház kerítéséből kellene elvenni, hogy szélesíteni tudják az oda vezető utat. Sajnos a korábbi években ide tervezett hegesztő üzemet sem lehetett ide megvalósítani, mert családi lakóövezetnek van minősítve.

A bruttó vételár 4.100.000 Ft lenne, melyből Dr. Bánkúti Gábor vagy cégük a telek árának a felét, azaz 2.000.000 Ft-ot egy összegben kifizet és a fennmaradó részt pedig részletekben szeretnék megfizetni. A vételár után az Áfa-t meg kell fizetni, de azt sem kell előre egy összegben.

Papp Ákos képviselő

Javasolja, hogy a fennmaradó részt 2012. december 31-ig részletekben fizesse meg.

Peterkéné dr. Farkas Andrea körjegyző

Így az eredeti 50.000 Ft/hó helyett 140.000 Ft/hó összeget kellene, hogy megfizessen.

Samu Alfonzné képviselő, Pénzügyi, Ügyrendi Bizottság elnöke

Legalább lássa, hogy a Képviselő-testületben megvolt a hajlandóság a részletfizetési lehetőséghez.

Kómár József polgármester

Heréd község sajátosságai, jó adottságai alapján döntött a községben való telekvásárlásról.

Papp Ákos képviselő

A harmadik személyt úgy érti, hogy az általuk létrehozott cég bevonásával melyet úgyszintén rögzítsük a határozatban.

Kómár József polgármester

A foci pálya mögötti teljes önkormányzati területet le kell keríteni, mert ott javítják a nagy kamionokat annak ellenére, hogy már többször is felszólították már fejezzék be.

Peterkéné dr. Farkas Andrea körjegyző

Az ingatlan értékecselő realisnak és elfogadhatónak találta a kért 800 Ft/m² nettó árat.

A határozat szövegébe beleírja, hogy Dr. Bánkúti Gábor és az általa képviselt cég részére; a pályázat elbírálását követő 8 napon belül a megvásárolt telek összegéből 2.000. 000 Ft-ot egy összegben kifizet a fennmaradó összeget 2012. december 31-ig részletekben megfizeti. Valamint ha nem nyer a pályázata mindkét fél elállhat az adásvételi szerződéstől.

Kómár József polgármester

A LEADER program keretében újabb 17-18 MFt-ra pályázhatnak a Kistérség önkormányzatai. Szeretné, ha Heréd az Iskolakert külső kerítés felújításával pályázná. Felmérettette Kepics Ferencsel, aki szerint jóval kevesebből is ki lehet hozni. Így akár a Műv. Ház tetőszerkezet javítására is lehetőség lenne.

Jövőre már csak útfelújítással kellene foglalkozni. Tudja jól, hogy jövőre nem lehet majd útfelújításra pályázni, azt csak saját erőből tudjuk megvalósítani.

Felkéri a képviselőket észrevételeik, kérdéseik megtételére. Mivel nincs, Dr. Bánkúti Gábor telekvásárlási kérelmét szavazásra teszi.

A Képviselő-testület jelenlévő 6 tagja, 6 igen szavazattal a következő határozatot hozza:

157/2011.(VI.30.) képviselő-testületi határozata:

Heréd Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Dr. Bánkúti Gábor (Hatvan) vételi ajánlata alapján számára vagy kijelölése alapján harmadik személy részére értékesíti az önkormányzat vállalkozási vagyonaiba tartozó 4161 m² nagyságú 795/1. hrsz-ú, közművesítetlen beépítetlen terület ingatlanát az értékbecsléssel megállapított 800,-Ft/m² + ÁFA, azaz mindösszesen bruttó 4.161.000 Ft vételáron falusi turizmus céljára. Az ingatlan falusi turizmus pályázathoz a tervezett beruházás színhelyeként megjelölhető.

A fizetési feltételként a Testület a pályázati támogatás megítéléséről szóló értesítés átvételétől számított 8 napon belül bruttó 2.000.000,-Ft megfizetését kéri, a fennmaradó bruttó 2.161.000,-Ft vételár 2012. december 31-ig részletekben teljesíthető.

A részletfizetés időtartamára a fennálló vételárra a Testület jelzálogjogot, elidegenítési és terhelési tilalmat köt ki.

A pályázat elutasítása esetén mindkét fél elállhat a szerződéstől.

A szerződéskötés, a földhivatali bejegyzés és a hivatalos értékbecslés díja a vevőt terheli.

Felhatalmazza a Képviselő-testület a polgármestert az adásvételi szerződés határozat szerinti megkötésére.

Felkéri a Képviselő-testület a körjegyzőt, hogy a határozatról az érintetteket értesítse.

Felelős: értesítésre: körjegyző
szerződéskötésre: polgármester

Határidő: értesítésre: 15 nap
szerződéskötésre: 2011.szeptember 30.

VI. Napirendi pont

Herédi Általános Iskola új gazdasági bejárat létesítésére kivitelező kiválasztása

Peterkéné dr. Farkas Andrea körjegyző

Előterjesztést nem küldtünk ki, mert az árajánlatok beérkezési határideje a mai nap volt. Három helyről kértünk árajánlatot. Mindhárom helyről érkezett árajánlat, mely szerint az IMI - 999 Kft. bruttó 1.332.300 Ft-os, a TabánÉp. Kft. bruttó 1.323.650 Ft-os és a Viktória Épker Kft. bruttó 1.339.185 Ft-os árajánlatot tett. Egyforma műszaki tartalmú feltételek mellett kellett ajánlatot tenniük. Van olyan feladat, melyet az önkormányzat közmunkás bevonásával kíván megoldani, így az nem is szerepelt az ajánlattételi felhívásban. A feladatra biztosított előirányzat kevésnek bizonyult, ezért is van szüksége az önkormányzatnak további bevételi forrásra. A többletkiadás összegét az intézményeknek kell megspórolniuk. Ki legyen a műszaki ellenőr?

Kómár József polgármester

Az óvoda érdeke, hogy az ajtó elkészüljön.

Peterkéné dr. Farkas Andrea körjegyző

A műszaki ellenőrzési feladatokat grátiszban Tóth János műszaki ellenőr is elvégezheti.

György Istvánné alpolgármester

A belső munkálatok komoly ellenőrzést igényelnek.

Kómár József polgármester

Júliusban a Hivatal elektromos hálózatának felújítási munkálatai is megtörténik. A munka műszaki ellenőrzését Kepics Ferenc ingyen elvállalta.

Kómár József polgármester

Felkéri a képviselőket észrevételeik, kérdéseik megtételére. Mivel nincs, a Herédi Általános Iskola új bejárati ajtó kiépítésére TabánÉp Kft. megbízását szavazásra teszi.

A Képviselő-testület jelenlévő 6 tagja, 6 igen szavazattal a következő határozatot hozza:

158/2011.(VI.30.) képviselő-testületi határozata:

Heréd Község Önkormányzatának Képviselő-testülete közbeszerzési értékhatár alatt kiadott ajánlattételi felhívására a tulajdonában lévő Heréd Iskola utca 4. szám alatti Általános Iskola melegítőkonyha átalakítás és gazdasági bejárat kiépítési munkáival a jogerős építési engedély és árajánlata szerinti műszaki tartalommal kedvezőbb ajánlata alapján a 2011. évi költségvetés terhére megbízza a TabánÉp Kft.-t (Hatvan, képviseli: Dinnyés Lajos)-t bruttó 1.323.650 Ft vállalkozói díjért; mely az anyagköltségeket, a munkadíjat és a 25 % ÁFA-t is tartalmazza.

Felhatalmazza a Képviselő-testület a polgármestert a vállalkozási szerződés megkötésére.

Felkéri a Képviselő-testület a körjegyzőt, hogy a határozatról az érintetteket értesítse.

Felelős: értesítésre: körjegyző
szerződéskötésre: polgármester

Határidő: 15 nap

Kómár József polgármester úr 7 perc szünetet rendel el.

VII. Napirendi pont

Kérdések, egyébek

❖ Rákóczi Szövetség támogatása

Kómár József polgármester

A Rákóczi Szövetség megkereste az önkormányzatot, hogy felvidéki gyermekek magyar iskolába való járásához gyermekenként 10.000 Ft-os támogatást szeretnének kérni.

Peterkéné dr. Farkas Andrea körjegyző

Tagság nem szükséges?

Kómár József polgármester

Nem kell tagnak lenni a támogatáshoz, de ha a Képviselő-testület gondolja, beléphetünk. Ígérte, hogy két gyermekek támogatást tudjuk vállalni. Ez a támogatás csak egyszeri összeg, nem havonta kell biztosítani.

Peterkéné dr. Farkas Andrea körjegyző

Az általános tartalékalap terhére tudja a Képviselő-testület biztosítani.

Kómár József polgármester

Felkéri a képviselőket észrevételeik, kérdéseik megtételére. Mivel nincs, a Rákóczi Szövetség 20.000 Ft-os támogatását szavazásra teszi.

A Képviselő-testület jelenlévő 6 tagja, 6 igen szavazattal a következő határozatot hozza:

159/2011.(VI.30.) képviselő-testületi határozata:

Heréd Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Rákóczi Szövetség (Budapest) kérelmére, Felvidéki oktatás támogatási költségeihez a 2011. évi költségvetés általános tartaléka terhére 20.000 Ft támogatást biztosít.

Felkéri a Képviselő-testület a körjegyzőt, hogy a határozatról a támogatott szervezetet értesítse.

Felelős: körjegyző

Határidő: 15 nap

❖ ***Baucont ügyben tájékoztatás***

Peterkéné dr. Farkas Andrea körjegyző

Hajdú Ágnes felszámoló asszony megküldte a felelős őrzésről és átadás-átvételtől szóló nyilatkozatot. Május 3-án megtartott egyeztető tárgyaláson Dr. Bánhidó Péter úr a Heves Megyei Vízmű Zrt vezérigazgatója is jelen volt, akkor azt a tájékoztatást kaptuk tőle, hogy a csatornavagyon az önkormányzatok tulajdonában kell, hogy maradjon egy hamarosan hatályba lépő törvény értelmében. *Ismerteti az átadás-átvételtől szóló nyilatkozat tervezetét.*

Az egyeztető tárgyaláson, csak a felelős megőrzésről volt szó, vagy az átadásról még nem. Az e-mailt továbbította Dr. Veres András ügyvéd úrnak véleményezésre valamint Hajdú Ágnes felszámolóknak jelezte, hogy véleménye szerint ezt a nyilatkozatot egyik önkormányzat sem tudja ebben a formában aláírni.

Kómár József polgármester

Az önkormányzatok határidőre mindent teljesítettek.

Peterkéné dr. Farkas Andrea körjegyző

Tisztában vannak az önkormányzatok azzal, hogy a befizetett 4 Mft részt már nem kaphatják vissza, de akkor legalább a csatornavagyon %-át csökkenthessék ezzel az összeggel.

Kómár József polgármester

Amikor 2002-ben ez a döntés született tudtuk nagyon jól, hogy ez majd 2011. január 30-án fog realizálódni. A 10 éves tilalmi idő letelt. Nincs jogszabály, ami minket kötelezne a vagyont vissza vételére.

Felkéri a képviselőket észrevételeik, kérdéseik megtételére. Mivel nincs, a Baucont Zrt. felszámoló felelős őrzését és átadás-átvételtől szóló nyilatkozatát szavazásra teszi.

A Képviselő-testület jelenlévő 6 tagja, 6 igen szavazattal a következő határozatot hozza:

1160/2011.(VI.30.) képviselő-testületi határozata:

Heréd Községek Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a BAUCONT Zrt. F.A. felszámolója által 2011.06.29.-én küldött felelős őrzésről és átadás-átvételtől szóló nyilatkozatot, a felszámolási eljárásában esedékes feladatokat.

A csatornamű vagy az átadás-átvételével kapcsolatos érdemi döntést a jogi képviselő véleményezését követően soron következő ülésén tudja meghozni.

Felkéri a Képviselő-testület a körjegyzőt, hogy a határozatról az érintetteket értesítse.

Felelős: körjegyző

Határidő: 15 nap

❖ *Árvízvédekezési munkálatokról tájékoztatás*

Peterkéné dr. Farkas Andrea körjegyző

Az előző ülésen megszavazott munkák elkészültek és az I. részszámlák kifizetésre kerültek. A végelszámolás szeptember 15-én lesz.

Kómár József polgármester

Az elvégzett munkával a Bér patak jobb partja biztonságos. A Csap utca mögötti területen sikerült kialakítani egy nagyobb víztároló területet. A patak minden egyes szakaszát ismeri. Árvíz esetén a Bika rét is víztárolónak használható, hiszen az régen is ártér volt.

Kerestély Gyula képviselő

A patak kotrása mikor fog megvalósulni?

Kómár József polgármester

Jövőre várható a kotrás elvégzése.

❖ *Útfelújítási munkákról tájékoztatás*

Peterkéné dr. Farkas Andrea körjegyző

Az útfelújítási munkák is megtörténtek június 26-ig.

Kómár József polgármester

Közel 90 m² út lett felújítva a szerződésnek megfelelően. A lemaradt útszakaszok javítása, majd csak a következő alkalommal történik. Jövőre újból nagyobb összeget kell biztosítani útfelújításra.

❖ *ÉMÁSZ közvilágítás korszerűsítéssel kapcsolatos tájékoztatás*

Peterkéné dr. Farkas Andrea körjegyző

E-mailben megküldtük az előző ülésen meghozott képviselő-testületi döntést.

Kómár József polgármester

Következő soros ülésünkre meghívtuk őket, hogy korszerűsítési ajánlatukat ismertessék a Képviselő-testülettel.

❖ *Játszótéri sövénytelepítésről*

Peterkéné dr. Farkas Andrea körjegyző

Polgármester úr észrevételeivel együtt megküldte a Képviselő-testület döntését is a játszótéri sövénytelepítésről az országgyűlési biztosnak. Sőt az Altibeka Kft.-től is kért árajánlatot sövénytelepítésre. Június 24-én felmérték a munkát és megküldték az árajánlatot, mely szerint 84.500 Ft + ÁFA-ból megvalósítható lenne a sövénytelepítés.

György Istvánné alpolgármester

Most az útról lehet látni a kertet. Félő, hogy a sövénytelepítéssel elrontjuk az iskolakert összképét.

Kómár József polgármester

Az előbb már említette, hogy a hamarosan kiírásra kerülő LEADER pályázatban az iskolakert külső kerítés felújítására szeretne pályázni az önkormányzat. Ha nyer a pályázat a most telepített sövény útban lesz. Javasolja, hogy most a sövénytelepítés maradjon most el és a kerítés felújítása után kérjük egy újabb árajánlatot.

Kerestély Gyula képviselő

Bálint Sanyi bácsit továbbra is zavarni fogja a zaj, tennünk kell valamint a zaj ellen.

Peterkéné dr. Farkas Andrea körjegyző

Kérdezi a képviselőktől, hogy megrendelje-e az önkormányzat a telepítést vagy sem?

Kerestély Gyula képviselő úr elhagyja az ülést, így a Képviselő-testület létszáma 6 főről 5 főre csökkent.

Papp Ákos képviselő

Javaslatot és ajánlatot kértünk.

Kómár József polgármester

Október 10. környékén indul talán az új LEADER pályázati lehetőség, addigra kész tervek kellene a kerítésre.

Peterkéné dr. Farkas Andrea körjegyző

Javasolja, hogy a Hatvani Építéshatóságot kérjük fel egy szemlére és vélemény kérésére. Valószínű, hogy a pályázaton való induláshoz szüksége lesz az önkormányzatnak egy önkormányzat szintű esélyegyenlőségi tervre ugyanúgy mint ahogy szükség van közoktatási esélyegyenlőségi tervre ahhoz, hogy a közoktatási infrastrukturális pályázaton indulhasson az önkormányzat. Valószínűnek tartja, hogy a Kistérségi szinten is elfogadható lenne.

Kerestély Gyula képviselő úr visszatér az ülésre, így a Képviselő-testület létszáma 5 főről 6 főre emelkedett.

György Istvánné alpolgármester

Kérjük tőlük segítséget az esélyegyenlőségi terv elkészítéséhez.

Kómár József polgármester

Hatvan folyamatosan pályázik. Biztos, hogy kell lennie ilyen esélyegyenlőségi tervüknek. Kérjünk tőlük segítséget.

Felkéri a képviselőket észrevételeik, kérdéseik megtételére. Mivel nincs, a játszótér sövénytelepítési ajánlat elbírálását szavazásra teszi.

A Képviselő-testület jelenlévő 6 tagja, 6 igen szavazattal a következő határozatot hozza:

161/2011.(VI.30.) képviselő-testületi határozata:

Heréd Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta az Altibeka Kft. (Hatvan) ajánlatát az Iskolakerti játszótér zajfogó sövényel beültetéséről és az ajánlattételt megköszönve úgy határozott, hogy a közelgő, pályázati támogatással megvalósuló kerítés felújítási munkákra tekintettel egyelőre nem létesít sövényt a kerítés mellett,

Felkéri a Képviselő-testület a körjegyzőt, hogy a határozatról az érintetteket értesítse.

Felelős: körjegyző

Határidő: 15 nap

❖ *Játszótéri játékok felülvizsgálatáról*

Kómár József polgármester

Az önkormányzat tulajdonában lévő játszótéri játékok felülvizsgálatára szükség van, hiszen lejárt az érvényességi idejük. Nagyon komoly ellenőrzésen esnek át a játékok, mely alapján a jogszabályi előírásoknak kell, hogy megfeleljen. A felülvizsgálat várható költsége 50-60 eFt-ba fog kerülni. Az óvodában lévő játékok felülvizsgálata is lassan esedékes lesz, mert év végén ott is lejár az érvényességi idő.

Peterkéné dr. Farkas Andrea körjegyző

Ellenőrzés alkalmával az üzemeltetési és karbantartási naplót is számon kérik az önkormányzattól.

❖ *Háziorvosi ügyeletről tájékoztatás*

Peterkéné dr. Farkas Andrea körjegyző

A Kistérség által megküldött hirdetményt a kérésüknek megfelelően a helyben szokásos módon valamint a község honlapjára feltéve hirdetjük a megváltozott orvosi ügyeleti rendről.

Kómár József polgármester

Külsős cég bevonásával valósul meg a felnőtt ügyelet, mert az itteni orvosok nagyon sokat kértek az ügyeletért.

Kerestély Gyula képviselő

Tudomása szerint egy debreceni cég vállalta az ügyeletet, de olyan orvosai is vannak, akik mellé tolmácsra is szükség van.

❖ *Herédi Amatőr Néptáncsoport találkozásáról*

Kómár József polgármester

A Herédi Amatőr Néptáncsoport a Zagyvasággal közösen szeptember 3.-án találkozót szervez, melynek várható költsége 250.000 Ft körüli, melyet a Zagyvaság biztosít. A Zagyvaság vezetői már kint jártak és egyeztettek a Táncsoporttal. Podonyi Gábor a táncsoport képviselője sok szeretettel meghívta a képviselőket a rendezvényre.

❖ *Augusztus 20-i falunapról*

Kómár József polgármester

Augusztus 20-án egy igen szolid költségvetésű falunapot terveztünk, melynek azt a nevet adtuk, hogy Lecsó Fesztivál. Délelőtt folyamán lecsófőző versenyt terveztünk. Délután pedig helyi lakosok által biztosított programok lennének. A főzést még nem beszéltük meg. Tudomása szerint erre a feladatra 200.000 Ft-ot tervezett a Képviselő-testület.

Peterkéné dr. Farkas Andrea körjegyző

A költségvetésben valóban 200.000 Ft + Áfa szerepel erre a feladatra.

Kómár József polgármester

Rózsa Feriét kérjük fel az esti buli biztosítására, csak a hangosítást kell megoldani. Az együttes ingyen vállalta a fellépést.

Samu Alfonzné képviselő

Fekete Bálint is felajánlotta szereplését.

Kómár József polgármester

Holtidő zenekar is jön fellépni.

György Istvánné alpolgármester

Lehet, hogy Szlovákiából el tudnak jönni a Kürtiek is.

❖ ***Herédi Labdarúgó Klub támogatás iránti kérelme***

Kómár József polgármester

A Herédi Labdarúgó Klub képviselője megkereste őt a múlt héten és arról tájékoztatta, hogy további támogatásra lenne szükségük, mert 500 eFt-ot kell nekik befizetni nevezési díjként a következő szezonra. Az előző támogatásból 200.000 Ft-juk még megvan. Komoly problémák vannak a foci terén.

Kerestély Gyula képviselő

Az ifiből kikerülő herédi fiatalok bekerülnek a nagy csapatba?

Kómár József polgármester

Jelenleg a kispadon 2 olyan játékos is ül, akik az ifi csapatból kerültek átigazolásra. Négy gyermeket pedig elvitt Herédről Tari Győző más csapatba.

Kerestély Gyula képviselő

2002-ben is az volt a fő szempont, hogy a herédi csapatban a herédi fiatalok focizhassanak.

Kómár József polgármester

Felkéri a képviselőket észrevételeik, kérdéseik megtételére. Mivel nincs, a Herédi Labdarúgó Klub 300.000 Ft-os többlettámogatását szavazásra teszi.

A Képviselő-testület jelenlévő 6 tagja, 6 igen szavazattal a következő határozatot hozza:

162/2011.(VI.30.) képviselő-testületi határozata:

Heréd Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Labdarúgó Klub kérelmére, a sportegyesület működési költségeihez a 2011. évben már jóváhagyott 1,8 MFt támogatás fölött 300.000 Ft többlettámogatást biztosít az általános tartalék terhére.

Felkéri a Képviselő-testület a körjegyzőt, hogy a határozatról a támogatott szervezetet értesítse.

Felelős: körjegyző

Határidő: 15 nap

❖ ***Fogászat ügyében***

Peterkéné dr. Farkas Andrea körjegyző

Felvettük a MEP a kapcsolatot ez ügyben, ahol azt a tájékoztatást kaptuk, hogy jelenleg nincs kiírva ilyen jellegű pályázat. De azt is elmondták, hogy arra csakis az orvos pályázhat.

Kómár József polgármester

Ha megírjuk neki, hogy nem tudjuk támogatni az új gép beszerzési kérését lehetséges, hogy eláll a pályázatától.

Kerestély Gyula képviselő

Tavalyi évben ő már jelezte, hogy amikor a fogorvosnál járt a doktor úr panaszkodott a rossz fogászati kezelőegységre. Akkor nem tett semmit a Képviselő-testület ez ügyben.

Peterkéné dr. Farkas Andrea körjegyző

Az önkormányzat költségvetési lehetőségeit meghaladja, hogy most a doktornőnek fogászati kezelőegységet vásároljunk.

❖ *Szennyvíztisztító-teleppel kapcsolatban*

Kerestély Gyula képviselő

A cifrai domb aljában nagyon bűdös van. Nem lehet tenni valamit, hogy a bűzhatás megszűnjön?

Kómár József polgármester

Már szólt ez ügyben. Nem tud az önkormányzat többet tenni ez ügyben.

❖ *Tájház udvarán lévő fenyőfa fakivágásáról*

Peterkéné dr. Farkas Andrea körjegyző

Az előző ülésen felolvassa a Képviselő-testületnek a Tájház mellett lakó kérelmét, melyben kéri a Tájház udvarán lévő fenyőfa kivágását. Abban maradtunk, hogy mindenki megnézi a fenyőfát és utána döntünk róla, hogy ki kívánjuk –e vágni a fát vagy sem. Nem jegyző határkörbe tartozik ez a fakivágás, mert magánterületen található a fa. Az önkormányzat a tulajdonos.

Kómár József polgármester

Lemérte a fenyőfa távolságát a kerítéstől, mely több mint 2 méterre van. A szomszéd arra panaszkodik, hogy a fenyőfa végett teljesen bemohásodott az újonnan felrakott cserepei, ezért kéri, hogy vágjuk ki a fenyőfát.

György Istvánné alpolgármester

Vágjuk ki és ültessünk helyette honos gyümölcsfákat, mely nem nő meg olyan magasra.

Kómár József polgármester

Dönthet a Képviselő-testület úgy, hogy nem vágatja ki a fát. Tőle fogják azt számon kérni, neki kell magyarázkodnia. A Hivatal udvarán lévő egyik fenyőfát is ki kell vágatni, mert megdőlt a Hivatal irányába.

Kerestély Gyula képviselő

Van rá pénz, hogy ki tudjuk vágatni?

Kómár József polgármester

A Kolozsvári utcai fák kivágását is engedélyezték, melyről már meg is küldték a határozatot.

Peterkéné dr. Farkas Andrea körjegyző

Döntsön a Képviselő-testület, hogy kivágatja-e a fenyőfát?

Kómár József polgármester

Az önkormányzatnak nincs pénze, hogy kivágassa a fenyőfát. Ajánljuk fel, hogyha kivágja a fenyőfát, a kitermelt fa az övé lehet. Ezt a javaslatot elfogadja a Képviselő-testület vagy van más javaslat?

Peterkéné dr. Farkas Andrea körjegyző

A Tájház elkészült már csak be kellene rendezni és akkor augusztus 20-án ünnepélyes keretek között át lehetne adni a lakosság számára.

Kómár József polgármester

Felkéri a képviselőket észrevételeik, kérdéseik megtételére. Mivel nincs, a Tájház udvarán lévő fenyőfa kivágását szavazásra teszi.

A Képviselő-testület jelenlévő 6 tagja, 6 igen szavazattal a következő határozatot hozza:

163/2011.(VI.30.) képviselő-testületi határozata:

Heréd Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta Zvara Norbert herédi lakos fakivágás iránti kérését és mint a Heréd Hatvani út 19. szám alatti „Tájház” ingatlan tulajdonosa elhatározza a szomszéd ingatlan nyugodt-békés birtoklását zavaró, fakivágási engedélyhez nem kötött 1 db. fenyőfa kivágását azzal, hogy azt a fa anyagáért, saját felelősségére kérelmező vágja, vagy vágassa ki a biztonsági előírások betartásával.

A kivágott fa pótlásáról gyümölcsfák ültetésével gondoskodik az Önkormányzat.

Felkéri a Képviselő-testület a körjegyzőt, hogy a határozatról az érintetteket értesítse.

Felelős: körjegyző

Határidő: 15 nap

❖ *Pályázati elszámolásokkal kapcsolatban*

Peterkéné dr. Farkas Andrea körjegyző

A tavalyi árvizek vis maior elszámolási rendben megtörténtek. A napokban megtörtént egy 2000-ben elnyert pályázat utóellenőrzése is, ott is mindent rendben találtak. A közoktatási infrastrukturális pályázatot a tagóvoda mosdófelújítására első körben már elbírálták, melyen nem nyertünk. De még teljesen nem zárták le a pályázatot így még van remény, hogy nyerjen a pályázatunk egy kisebb maradvány pénzre.

Kómár József polgármester

Mivel több észrevétel, hozzászólás nincs, a nyilvános ülést bezárja. Megköszöni az ülésen való megjelenést és azt befejezettnek nyilvánítja.

Kmf

Kómár József
polgármester

Peterkéné dr. Farkas Andrea
körjegyző