

**J e g y z ő k ö n y v**

**Készül:** Heréd Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2018. október 18-án 18,00 órakor a Herédi Közös Önkormányzati Hivatal polgármesteri irodájában Heréd, Rákóczi Ferenc út 39. alatt megtartott rendkívüli nyílt üléséről.

Határozat száma:	Tárgy:
167/2018.(X.18.)	KJT Építész Stúdió Kft. megbízása TOP-1.4.1.-16-HE1 pályázat tervezői feladatainak ellátásával
168/2018.(X.18.)	EFOP pályázattal megvalósuló Művelődési Ház felújítás többlettámogatás igénylése
169/2018.(X.18.)	Tulajdonosi hozzájárulás a HLC TAO pályázatához, új öltöző építéséhez
170/2018.(X.18.)	Közterületi padok, pagoda és buszmegálló festésével Hegyi Tamás megbízása
171/2018.(X.18.)	Mária Út Egyesület elvi támogatási kérelme

  
Kómar József  
polgármester



  
dr. Farkas Andrea  
jegyző

  
Pogányné Samu Éva  
jegyzőkönyvvezető



**Jegyzőkönyv**

**Készül:** Heréd Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2018. október 18-án 18,00 órakor a Herédi Közös Önkormányzati Hivatal polgármesteri irodájában Heréd, Rákóczi Ferenc út 39. alatt megtartott rendkívüli nyílt üléséről.

**Jelen vannak:** Kómár József polgármester, György Istvánné alpolgármester, dr. Egyed László, Jacsó Endre, Kapusza Zoltán, Orbán Gábor és Tábik Tibor képviselők

**Hiányzik:** -

**Tanácskozási joggal az ülésen megjelent:** dr. Farkas Andrea jegyző;

**Kómár József** polgármester

Köszönti a Képviselő-testület tagjait, a jegyző asszonyt, és a jegyzőkönyvvezetőt. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület határozatképes, mert a megválasztott 7 képviselőből 7 fő jelen van. Aki a napirendekkel egyetért a meghívó szerint, kéri, szavazzon.

*A Képviselő-testület jelenlévő 7 tagja 7 igen szavazattal a napirendek megtárgyalására vonatkozó javaslattal egyhangúan egyetértett.*

**1.Napirendi pont**

**TOP-1.4.1.-16 Óvoda pályázat tervező megbízása**  
(Írásos előterjesztés, egyszerű többség)

**Kómár József** polgármester

A pályázatnak része a tervező megbízása. A legolcsóbb árajánlatot a KJT Építész Stúdió Kft. adta, melynek összege bruttó 800.100 Ft. Aki elfogadja az ajánlatot, kéri, szavazzon.

*A Képviselő-testület jelenlévő 7 tagja, 7 igen szavazattal a következő határozatot hozta:*

**167/2018.(X.18.) képviselő-testületi határozat:**

Heréd Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a *TOP-1.4.1-16-HE1-2017-00022 azonosító számú, „Herédi Óvoda és Nagykokényesi tagóvodájának fejlesztése”* elnevezésű projekt megvalósításához szükséges tervezői feladatok ellátására beérkezett ajánlatok közül az **KJT Építész Stúdió Kft.** (1025 Budapest, Szépvölgyi út 34.) ajánlatát fogadja el bruttó 800.100,- Ft összegben és felhatalmazza a polgármestert a feltételes megbízási szerződés aláírására.

**Felelős:** Heréd Község polgármestere

**Határidő:** 15 nap

**2.Napirendi pont**

**Tájékoztatás az EFOP Művelődési Ház felújítás projekt állásáról, statikai szakvéleményekről**

**Kómár József** polgármester

Az EFOP pályázat keretében zajló felújítás közben a kivitelező előre nem látható problémába ütközött. A Művelődési Ház nagytermének lapos tetejét tartó, helyszínen gyártott 3 db 12 méter hosszúságú monolit betongerendák meg vannak roppanva, egy már olyan súlyosan, hogy 16 centiméteres a süllyedése közepén. Azonnal értesítették a műszaki ellenőrt és egy építésmérnök statikust is. A statikus az építkezést leállította és elrendelte a tartógerendák alátámasztását 27 db fém tartószerkezettel, amit el is végeztek. A statikus elmondta, hogyha nem lettek volna betonlábak, a saját súlya alatt összeomlott volna.

Felvette a kapcsolatot a pályázattal, a Minisztériumban már tájékoztatást adtak, tudják a problémát. Október 31-ig be kellett volna fejezni az építkezést, erre határidő hosszabbítást kérnek. Előzetes becslések alapján 20 millió Ft-ba fog kerülni a munka, amihez többlettámogatás szükséges. Ehhez igényt kell benyújtani.

*dr. Farkas Andrea jegyző ismerteti a határozati javaslatot.*

**Kómár József** polgármester

Aki a többlettámogatási igény benyújtásával egyetért, kéri, szavazzon.

*A Képviselő-testület jelenlévő 7 tagja, 7 igen szavazattal a következő határozatot hozta:*

**168/2018.(X.18.) képviselő-testületi határozat:**

Heréd Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az EFOP-4.1.7-16-2017-00067 *azonosító számú*, „A herédi Művelődési Ház tanulást segítő infrastrukturális fejlesztése” *elnevezésű* pályázati támogatással megvalósuló Művelődési Ház nagyterme felújítására készült statikai műszaki leírást.

Felhatalmazza a Képviselő-testület a polgármestert, hogy az EFOP 2019. évi támogatási kerete terhére a fődém tartószerkezeti gerendák cseréjéhez szükséges többlettámogatásra igényt nyújtson be.

Felelős: Heréd Község polgármestere

Határidő: azonnal

**3.Napirendi pont**

**Tulajdonosi hozzájárulás a HLC TAO pályázatához, új öltöző építéséhez  
(Határozati javaslat a jegyzőkönyv melléklete)**

Kómár József polgármester

Ezt a bizonyos pályázatot a Herédi Labdarúgó Klub beadta. Érkezett viszont egy hiánypótlás szeptember 7-én, amit az elektronikus rendszerben csak október 10-én nyitott ki az Egyesület. Így 1 hónapos csúszásban vannak, javasolta, hogy kérjenek határidő hosszabbítást. Kiderült az is, hogy engedélyes tervek is kellene. Tervek vannak, csak nincsenek engedélyeztetve.

dr. Farkas Andrea jegyző

Három nyilatkozatot kérnek arról, hogy az építési engedélyeztetéshez, a pályázati beruházáshoz és egy jelzálogjog bejegyzéshez hozzájárulnak. Úgy értelmezték, hogy a jelzálogjog bejegyzés nem kell, mert az önkormányzati törzsvagyon része, korlátozottan forgalomképes.

*Felolvassa a határozati javaslatot.*

Kómár József polgármester

Aki a határozatot elfogadja, kéri, szavazzon.

*A Képviselő-testület jelenlévő 7 tagja, 7 igen szavazattal a következő határozatot hozta:*

**169/2018.(X.18.) képviselő-testületi határozat:**

Heréd Községi Önkormányzat Képviselő-testülete, mint a Heréd Sport utcában lévő 783/2 hrsz-ú „sportpálya” ingatlan tulajdonosa hozzájárulását adja az ingatlan bérlője, a Heréd Labdarúgó Klub az MLSZ-hez benyújtott TAO pályázata keretében az ingatlanon létesítendő új öltöző, klubház beruházásához és az új építmény építési engedélyeztetéséhez.

A Képviselő-testület nyilatkozza, hogy a tulajdonában lévő herédi belterületi 783/2 hrsz-ú „sportpálya” megnevezésű ingatlan az önkormányzati törzsvagyon része, korlátozottan forgalomképes.

Felhatalmazza a Képviselő-testület a polgármestert, hogy a Heréd Labdarúgó Klub pályázatához és az új épület építési engedélyéhez szükséges nyilatkozatokat megtegye.

Felkéri a Képviselő-testület a jegyzőt, hogy a határozatról az érintetteket értesítse.

Felelős: polgármester, jegyző

Határidő: azonnal

**4.Napirendi pont**  
**Kérdések, egyebek**

- *Tájékoztató a gesztenyefák fakopp vizsgálatának eredményéről*

Kómár József polgármester

A vizsgálati anyag megérkezett, minden fát megröntgeneztek. A fák nagyon rossz állapotban vannak, kb. 40 darabnak csak pereme van, a közepe üres. A szakvélemény szerint még menthető jó pár évig. Lépéseket kell tenni, 2 fát ki kell vágni. Új árajánlatot kell kérni a fák ifjítására, mert akitől kapták az ajánlatot az nem a vizsgálatot végzőktől érkezett.

(Körbe adja a képviselőknek a kapott vizsgálati dokumentációt.)

- *Idősek napjáról tájékoztatás*

Kómár József polgármester

Hangtechnika és színpad kialakítására megkapták az árajánlatot. Építenek egy 30 m<sup>2</sup>-es színpadot és elvégzi a hangosítást. Ennek összege 134 ezer Ft ÁFA mentesen.

- *Kamerarendszer kialakításáról tájékoztatás*

Kómár József polgármester

Megkeresték azzal, hogy kiépült egy optikai kábeles rendszer, amin bőven van hely és jobb lenne a minősége is a rendszernek. Készítettek számításokat, meg is érkezett az árajánlat, összességében 50 ezer Ft + ÁFA/hó a bérleti díja. A kiépítése olcsóbb lenne, de a bérleti díj nagyon magas, ami még emelkedhet is az évek során.

Orbán Gábor képviselő

Nem javasolja az optikai kábeles rendszert, nagyon magas lenne a bérleti díja.

Kómár József polgármester

Megérkeztek az engedélyes rajzok, minden egyes oszlopra felszerelnek egy dobozt, amiből rácsatlakozik a villanyáramra. Ezt csak az ÉMÁSZ végezheti el, mert az oszlopok az ő tulajdonában vannak.

Mi a Testület véleménye? Maradjon a rádiós rendszer?

Orbán Gábor képviselő

Véleménye szerint maradjon.

- *Közterületi padok, pagoda és buszmegálló festése*

Kómár József polgármester

Hegy Tamástól kért árajánlatot erre a feladatra. Az ajánlat 232 ezer 499 Ft ÁFA mentesen.

*dr. Farkas Andrea jegyző ismerteti a határozati javaslatot.*

Kómár József polgármester

Aki az ajánlattal egyetért, kéri, szavazzon.

*A Képviselő-testület jelenlévő 7 tagja, 7 igen szavazattal a következő határozatot hozta:*

**170/2018.(X.18.) képviselő-testületi határozat:**

Heréd Községi Önkormányzat Képviselő-testülete közterületi padok, közparki pagoda és a központi buszmegálló átfestésének munkáival Hegyi Tamást (Hatvan) bízva meg az árajánlata szerinti anyag és munkadíjat is tartalmazó bruttó 232.499 Ft vállalkozói díjért a 2018. évi költségvetése terhére.

Felhatalmazza a Képviselő-testület a polgármestert a munka megrendelésére.

Felkéri a Képviselő-testület a jegyzőt, hogy a határozatról az érintettet értesítse.

Határidő: 30 nap

Felelős: polgármester, jegyző

- *Érintés és villámvédelmi felmérés az óvodában*

Kómár József polgármester

Az óvodában rengeteg hiányosságot állapítottak meg. Kérte, hogy készítsenek róla egy összegzést, amit Béres János el is készített, véleményes szerint a földelési munkák 243 ezer 630 Ft-ba kerülnének. Ezt csak minősített villanyszerelő végezheti és találtak egy herédi származásút, akitől kér árajánlatot.

- *Mária út elvi támogatási kérelme*

György Istvánné alpolgármester

Ahhoz kérek elvi támogatást, hogy továbbra is támogassa a Képviselő-testület, hogy a Mária Út továbbra is áthaladhasson a falun.

dr. Farkas Andrea jegyző

Erre van az Egyesület és abba beléptek, aláírtak egy egyesületi szabályzatot. Miért kell erről külön határozatot hozni?

György Istvánné alpolgármester

Biztosan szükségük van egy támogató határozatra, mert arról szól a történet, hogy ők már évek óta szeretnék, hogy az önkormányzatok biztosítsanak házat vagy telket. Ehhez pályázat keretében ők adnak olyan támogatást, hogy felépítik a zarándokszállásukat és 5 év után annak a tulajdona lesz, aki adta az épületet. Ez a dolog 2 éve áll és most ugyanúgy érdeklődtek szállás iránt, de sajnos Heréden nem tudnak biztosítani.

*dr. Farkas Andrea jegyző felolvassa a határozati javaslatot*

Kómár József polgármester

Aki a javaslattal egyetért, kéri, szavazzon.

*A Képviselő-testület jelenlévő 7 tagja, 7 igen szavazattal a következő határozatot hozta:*

**171/2018.(X.18.) képviselő-testületi határozat:**

Heréd Községi Önkormányzat Képviselő-testülete, mint a Mária Út Egyesület tagja elvi támogatásáról biztosítja az Egyesületet abban, hogy minden az Önkormányzattól telhető eszközzel támogatja a Heréd településen áthaladó zarándokokat.

Felkéri a Képviselő-testület a jegyzőt, hogy a határozatról az érintettet értesítse.

Felelős: jegyző

Határidő: 15 nap

Kómár József polgármester

Mivel több észrevétel, hozzászólás nincs, ezért az ülést bezárja.

  
Kómár József  
polgármester



  
dr. Farkas Andrea  
jegyző

