

**J e g y z ő k ö n y v**

**Készül:** Heréd Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2018. január 25-én 18,30 órakor a Herédi Közös Önkormányzati Hivatal polgármesteri irodájában Heréd, Rákóczi Ferenc út 39. alatt megtartott rendkívüli nyílt üléséről.

Határozat száma:	Tárgy:
13/2018.(I.25)	A Herédi Ipari és Szolgáltató Önkormányzati Kft. 2017. évi beszámolójának elfogadása
14/2018.(I.25)	Ecséd település csatlakozási kérelmére tekintettel a Lőrinci Szociális Ellátó és Gyermekjóléti Intézményt Fenntartó Társulás Társulási Megállapodásának módosítása
15/2018.(I.25)	Csatlakozás a Soros-terv elleni „Védjük meg településeinket, védjük meg hazánkat” felhíváshoz

Rendelet száma:	Tárgy:
-	-

  
Kómar József  
polgármester



  
dr. Farkas Andrea  
jegyző

  
Pogányné Samu Éva  
jegyzőkönyvvezető



**Jegyzőkönyv**

**Készül:** Heréd Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2018. január 25-én 18,30 órakor a Herédi Közös Önkormányzati Hivatal polgármesteri irodájában Heréd, Rákóczi Ferenc út 39. alatt megtartott rendkívüli nyílt üléséről.

**Jelen vannak:** Kómár József polgármester, dr. Egyed László, György Istvánné alpolgármester, Kapusztá Zoltán, Orbán Gábor és Tábik Tibor képviselők.

**Hiányzik:** Jacsó Endre képviselő

**Tanácskozási joggal az ülésen megjelent:** dr. Farkas Andrea jegyző;  
Egyed János a Herédi Ipari és Szolgáltató Kft. ügyvezetője

**Kómár József polgármester**

Köszönti a Képviselő-testület tagjait, a jegyző asszonyt és a jegyzőkönyvvezetőt. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület határozatképes, mert a megválasztott 7 képviselőből 6 fő jelen van. Jacsó Endre képviselő munkahelyi elfoglaltság miatt késni fog.

**Kómár József polgármester**

Aki a napirendekkel egyetért a meghívó szerint, kéri, szavazzon.

*A Képviselő-testület jelenlévő 6 tagja 6 igen szavazattal a napirendek megtárgyalására vonatkozó javaslattal egyhangúan egyetértett.*

**1.Napirendi pont**

**A Herédi Ipari és Szolgáltató Önkormányzati Kft. 2017. évi beszámolójának elfogadása**  
(Írásos előterjesztés, határozati javaslat, egyszerű többség)

**Kómár József polgármester**

Ezt a beszámolót előzetesen a Felügyelő Bizottság és a PÜB is megtárgyalta és elfogadásra javasolták.

**dr. Farkas Andrea jegyző**

Sürgősséggel azért kellett ezt a testületi ülést összehívni, mert egyébként a nyertes Ipari Park pályázat támogatási szerződését nem írják az Önkormányzattal alá, csak akkor, ha 200 millió Ft biztosítékot letesz az önkormányzat, vagy a Kft legalább 1 teljes lezárt gazdasági évvel rendelkezik és el van fogadva a beszámolója. A tavalyi évben májusban a 2016. októbertől december 31-ig tartó beszámolót fogadták el, idén pedig már a tavalyi teljes évi beszámolója és teljesítése megvan a Kft-nek. Tavaly Román Ernő elkészítette ezt az előterjesztést, ennek a mintájára dolgoztak idén. Sem a pénzügyes kollégák, sem ő, mint jogász, a céggazdálkodáshoz nem értenek. Találtak egy új könyvelőt, akit majd az Ügyvezető Úr megbíz a könyvelési feladatokkal február 1-től. Elég jutányos, 25 ezer Ft + ÁFA áron fogja készíteni a könyvelést. Ha elindul a valódi munka most már az építkezéssel jelentős tevékenységet kell végeznie az ügyvezetőnek is. Ha az építkezés befejeződik akkor a jövő év harmadik harmadától lesz majd nyilván bérleti díj bevétele a Kft-nek.

**Orbán Gábor képviselő**

2018-ban még nem lesz a Kft-nek produktuma?

**dr. Farkas Andrea jegyző**

2019. évtől terveznek bevételt.

**Orbán Gábor képviselő**

A tavalyi évben kifizettek az ügyvezetőnek 1 millió 400 ezer Ft-ot, ami mögött tulajdonképpen munka nem volt. Ez nem Egyed János személye ellen szól, hanem általánosságban. Ezt valahogy át kellett volna hidalni, hogy ne kelljen most 2,5 millió Ft-ot beletenni a cégbe. Tudja, hogy ez vissza fog térülni.

**Kómár József polgármester**

A Kft-t létre kellett hozni. A TOP 1-es programban ugyanott tartanak a kifizetések, mint most a TOP 2-es programban.

*Jacsó Endre képviselő megérkezett, a képviselők száma 6 főről 7 főre emelkedett*

dr. Egyed László képviselő

A most befektetett pénzt az önkormányzat mikor kapja vissza?

dr. Farkas Andrea jegyző

2019 végén térülhet ez meg leghamarabb a pályázati ütem szerint.

Egyed János ügyvezető

Amikor beszélgettek ennek a megvalósíthatóságáról, akkor mondta Polgármester Úrnak, hogy ezt ő sem tartja korrektnek, hogy mire veszi fel a fizetést. Később mikor már jobban lesznek feladatok, nem olyan fizetési igénye lesz, mint egy meghatározott ügyvezetőnek, hanem alacsonyabb.

dr. Farkas Andrea jegyző

A Felügyelő Bizottság is tett fel olyan kérdéseket, hogy egyrészt nem lehetne-e a kapott 600 millió Ft-ból bér és járulék költségeket fedezni, de ez nem lehetséges, mert csak a fejlesztésre lehet fordítani. A másik kérdés az volt, hogy nem lehetne-e valami másféle önkormányzati tevékenységgel megbízni a Kft-t, ameddig nem valósul meg ez a TOP projekt. Arra az volt Polgármester Úr válasza, hogy későbbiekben majd, ha rendesen működik a Kft és lesznek dolgozói, akkor át lehet adni mondjuk a zöldfelület fenntartást és egyebeket, de ahhoz majd egy bevezetett Kft-nek kell lennie. Most jelenleg ki kell várni amíg a projektben szerepe lesz és most elkezdődik majd az ingatlanvásárlás, a közbeszerzés és maga az építkezés.

Tábik Tibor képviselő

Áthidaló megoldást kellene találni.

dr. Farkas Andrea jegyző

2019-ben lesz várható bevétel, 4 hónap bérleti díja. 4 hónap bérleti díja már fedezi az ügyvezető bérét. Most úgy teszik hozzá a 2,5 millió Ft-ot, hogy ez által meg fog maradni 1,5 millió Ft-ig. Tehát nem csökken a törzstőke fele alá a jegyzett tőke.

Egyed János ügyvezető

Joggal vetődik fel a kérdés, de befektetés nélkül nincs üzlet.

dr. Farkas Andrea jegyző

A Felügyelő Bizottság és a PÜB elfogadásra javasolta.

Kómár József polgármester

Aki elfogadja a Kft. 2017. évi beszámolóját, kéri, szavazzon.

*A képviselő testület jelenlévő 7 tagja 4 igen, 2 nem szavazattal és 1 tartózkodással a következő határozatot hozta:*

**13/2018.(I.25.) képviselő-testületi határozat:**

- A.) Heréd Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Herédi Ipari és Szolgáltató Önkormányzati Kft. 2017. évi gazdálkodásáról szóló egyszerűsített éves beszámolóját 1.801 eFt mérleg fő összeggel és -1.848 eFt mérleg eredménnyel (veszteséggel) elfogadja.
- B.) A Kft. saját tőkéjének helyreállítása, a veszteség rendezése érdekében Heréd Községi Önkormányzat 2.500.000 Ft tulajdonosi pótbefizetésről rendelkezik, melyet a cég köteles tőketartalékba helyezni, illetve a következő években képződött bevételből a tulajdonosnak visszafizetni.

Felelős: Heréd Község polgármestere

Határidő: 04.25

## 2.Napirendi pont

### Ecséd település csatlakozási kérelmére tekintettel a Lőrinci Szociális Ellátó és Gyermekjóléti Intézményt Fenntartó Társulás Társulási Megállapodásának 5.sz. módosítása (Írásos előterjesztés, határozati javaslat, minősített többség)

Kómár József polgármester

Idősek napközijével szeretne csatlakozni Ecséd, ezért kell a Társulási Megállapodást módosítani. Aki elfogadja a Társulási Megállapodás módosítását, kéri, szavazzon. Minden tagnak el kell fogadnia a csatlakozásához.

*A képviselő testület jelenlévő 7 tagja 7 igen szavazattal a következő határozatot hozta:*

#### **14/2018.(I.25.) képviselő-testületi határozat:**

Heréd Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2017. évi CLXXXIX. tv. 88 §. (2) alapján, a Lőrinci Szociális Ellátó- és Gyermekjóléti Intézményt Fenntartó Társulás társulási megállapodásának 5. sz. módosítását - a mellékletben található tartalommal – jóváhagyja.

Felhatalmazza a Képviselő-testület a polgármestert, hogy a módosításról szóló megállapodást írja alá.

Felkéri a Képviselő-testület a jegyzőt, hogy a határozatról az érintetteket értesítse.

Határidő: értesítésre: 15 nap

aláírásra: értelem szerint

Felelős: értesítésre: jegyző

aláírásra: polgármester

## 3.Napirendi pont Kérdések, egyebek

- *Csatlakozás a Soros-terv elleni „Védjük meg településeinket, védjük meg hazánkat” felhíváshoz – határozati javaslat (írásos javaslat a jegyzőkönyv mellékle)*

Orbán Gábor képviselő

Szeretne ügyrendi javaslatot tenni hozzá. Az a javaslata, hogy Jean Claude Juncker nevét is tegyék bele, mert legalább annyit árt Magyarországnak, mint Soros György.

dr. Farkas Andrea jegyző

Kiküldték a felhívást és a határozati javaslatot. Hogy javasolja kiegészíteni a határozati javaslatot?

Orbán Gábor képviselő

A 2-es pontot kéri kiegészíteni úgy, hogy jogszabályokkal lépjen fel a Soros-terv és a bevándorlásszervező Soros-szervezetek, „valamint Jean Claude Juncker tevékenysége ellen.”

Kómár József polgármester

Ki az, aki ezt a határozati javaslatot elfogadja az Orbán Gábor képviselő által javasolt kiegészítéssel a kettes pontban?

*A képviselő testület jelenlévő 7 tagja 5 igen, 1 nem szavazattal és 1 tartózkodással a következő határozatot hozta:*

## 15/2018.(I.25.) képviselő-testületi határozat:

Heréd Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a „Védjük meg településeinket, védjük meg hazánkat” felhívásról szóló előterjesztést és az alábbi határozatot hozta:

1. Heréd Községi Önkormányzat Képviselő-testülete elutasítja a Soros-tervet, és azt, hogy a településünkön bevándorlásszervező irodát működtessenek.

Felelős: Heréd Község polgármestere  
Határidő: 30 nap

2. Heréd Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a településekre komoly fenyegetést jelentő tömeges betelepítés miatt felkéri Magyarország Kormányát, hogy ha kell, jogszabályokkal lépjen fel a Soros-terv és a bevándorlásszervező Soros-szervezetek, valamint Jean Claude Juncker tevékenysége ellen.

Felelős: Heréd Község polgármestere  
Határidő: 30 nap

### ***- Tájékoztatás a TOP-1.1.1 Ipari Park pályázat nyertességéről***

dr. Farkas Andrea jegyző

600 millió Ft-ot nyert Heréd Önkormányzata a pályázatra. A Kft. beszámolójának feltöltése után megköthető a támogatási szerződés. A következő lépés az ingatlan vásárlás, a termőföld kivonása, a közbeszerzés és az építés.

### ***- Tájékoztatás a TOP-1.4.1 Óvoda pályázat nyertességéről***

dr. Farkas Andrea jegyző

Konzorciumban pályázott Heréd Nagykökenyessel. A teljes összeget megnyerték, ami 27 millió Ft. Meg van osztva, hogy mennyit kap a két település, külön is fogják küldeni a pénzt. Az egyéb költségekre Heréd fogja kapni, Nagykökenyes pedig az építési költségekre.

### ***- Tájékoztatás az EFOP-4.1.7 Művelődési Ház pályázat nyertességéről***

dr. Farkas Andrea jegyző

23 millió Ft-ba fog kerülni, 20 millió Ft támogatás és 3 millió Ft önerő.

### ***- Tájékoztatás a KEHOP-3.2.1 Szilárdhulladék pályázat nyertességéről***

Kómár József polgármester

Megérkezett a 3 milliárd Ft a Zagyvakörnyéki Társulás Államkincstári számláján van. Február végén számítani kell egy Társulási Tanács ülésre.

### ***- Tájékoztatás a Napelemes erőmű nyertességéről***

Kómár József polgármester

A héten kellett volna jönniük szakembereknek megbeszélni a részleteket, de nem jöttek. Az MVM Hungarowind Kft már pályáztatja a kivitelezést, az engedélyeik megvannak.

### ***- Tájékoztatás a Herédi Általános Iskola KEHOP-5.2.11 Napelemes pályázatáról***

Kómár József polgármester

Napelemek kerülnek az iskolára, a Tankerület pályázik.

dr. Farkas Andrea jegyző

Megküldte a Tankerületnek, hogy helyi védelem alá vették az iskola épületét. A főépítésztlől megkérdezte, hogy kerülhet-e ez miatt napelem a tetőre? A válasz az volt, hogy ha a homlokzatot nem bántja, akkor felkerülhet a napelem. A főépítési levelet tovább küldte a Tankerületnek, hogy milyen feltételekkel valósítható meg.

- **Tájékoztatás a Zagyvaság VFE által készített helyi pályázati felhívásokról**

Kómár József polgármester

Beindultak a Leader pályázatok, 2 millió Ft-ra lehet pályázni, amit a falunapra fordíthatnak. Ki kell cserélni a kis sátrakat, 6 db-ot fognak venni, a többit pedig a rendezvényre fordítják, ha nyernek.

- **Tájékoztatás a laboratóriumi szolgáltatással kapcsolatos változásokról**

Kómár József polgármester

Próbált utánajárni ennek a kérdésnek. Azért nem fogadják a településekről származó vért, mert olyan mértékben megugrott a beszállított vér mennyisége, hogy még ennek a felét sem finanszírozza az OEP. Ez nem háziorvosi feladat, csak kényelmi szolgáltatás.

- **Tájékoztatás a Szipszer hídát követő kiserdői fák bejelentéséről**

Kómár József polgármester

A TSZ elnök azt mondta, hogy hivatalosan semmi közük nincs a fákhöz, mert az erdő osztatlan közös tulajdon. A Katasztrófavédelemnek bejelentették. Erdőközösséget kellene létrehozni, sok jogi probléma van mögötte, amiért nem kezdték már el kivágni a veszélyes fákat.

- **Tájékoztatás a jegyzői gyámhatósági tevékenység ellenőrzési jelentéséről**

dr. Farkas Andrea jegyző

Bekérték december 28-án az iratokat és a következő jelentés érkezett: minden döntés törvényes, minden határidőben történt, de a határozatok rendelkező részében a jogszabályi hivatkozásból kimaradt egy pont és szerintük a jogerősítést nem pont úgy kell csinálni.

- **Tájékoztatás a Hatvani út 25. sz. alatti önkormányzati lakás birtokbaadásáról**

Kómár József polgármester

A teljes összeget kifizették a vevők, birtokba is adták a volt szolgálati lakást.

dr. Farkas Andrea jegyző

Kéri, hogy akinek képviselői javaslata van a költségvetéssel kapcsolatban, az hétfőig írásban küldje meg.

Kómár József polgármester

Mivel több észrevétel, hozzászólás nincs, ezért az ülést bezárja. Megköszöni az ülésen való részt vételt.



  
Kómár József  
polgármester

  
dr. Farkas Andrea  
jegyző